

Sumário

Número de notícias: 5 | Número de veículos: 5

ZERO HORA - RS - NOTÍCIAS
SINDUSCON - RS

Restauradora propõe big brother para proteger os monumentos..... 2

CORREIO DO POVO - RS - GERAL
SINDUSCON - RS

Segue busca por R\$ 800 milhões.....4

ZERO HORA - RS - CLASSIFICADOS
SINDUSCON - RS

COLUNA SINDUSCON RS - SINDUSCON RS.....5

A FOLHA DO LITORAL - RS - GERAL
SINDUSCON - RS

Revisão das diretrizes ambientais e zoneamento foram tema de reunião da Amlinorte.....6

JORNAL DO COMÉRCIO - RS - AGENDA
SINDUSCON - RS

DIVERSAS.....7

CONTRA O VANDALISMO

Restauradora propõe big brother para proteger os monumentos

Ideia prevê criação de aplicativo de smartphone para transmissão de imagem, mas ainda depende de apoio da iniciativa privada

JÉSSICA REBECA WEBER

jessica.weber@zerohora.com.br

Ao lado de Giuseppe, Anita Garibaldi aponta em direção à Cidade Baixa com uma expressão enérgica, mas já não lhe resta nenhum dos dedos de mármore italiano na mão. A quatro quadras dali, na Avenida João Pessoa, Bento Gonçalves assistiu, em apenas dois meses, ao furto das duas placas de bronze da base do monumento, fundidas na Alemanha em 1935.

Se nem as figuras mais aclamadas da história gaúcha escapam do vandalismo da Porto Alegre do século 21, são raros os exemplares intactos entre os mais de 200 bustos, estátuas, esculturas e placas da cidade. Inconformada, uma restauradora dedicou as últimas duas décadas a pesquisas e a projetos para reduzir os danos ao patrimônio histórico da Capital.

A mais nova ideia de Alice Prati é uma espécie de Big Brother pela preservação. A coordenadora do projeto S.O.S Monumentos propõe a criação de aplicativo de smartphone para transmissão de imagens, em tempo real, de esculturas e sítios históricos de Porto Alegre. Também teria, na plataforma, a possibilidade do usuário se comunicar com a Guarda Municipal para alertar flagrantes de vandalismo.

Para a especialista, é necessário fazer os moradores criarem o sentimento de que também são donos desses marcos.

– Fiquei pensando em como fazer com que a população desenvolvesse o antídoto da degradação. Não trabalhando o degradador, porque, mesmo tendo lei, a gente não vê um caso de punição por vandalizar – diz a restauradora.

– Nós temos que pegar aquela parte da população que gosta, mas ainda não tem a sensação de pertencimento, e entregar os monumentos para ela cuidar.

Alice vê seis locais recebendo a proposta inicialmente: o recém repaginado Largo dos Açorianos, o Viaduto Otávio Rocha (sobre a Avenida Borges de Medeiros), a Estátua do Laçador, o Monumento ao Expedicionário (na Redenção), e os já citados Monumento a Giu-



Na Praça Garibaldi, estátua de Anita não tem mais os dedos da mão

“

Nós temos que pegar aquela parte da população que gosta, mas ainda não tem a sensação de pertencimento, e entregar os monumentos para ela cuidar.



ALICE PRATI

Coordenadora do projeto S.O.S Monumentos

seppe e Anita Garibaldi (na Praça Garibaldi), e a Bento Gonçalves (na Avenida João Pessoa).

Poderia se dar por meio de câmeras já existentes, que transmitem imagens ao Centro Integrado de Controle (Ceic), e, provavelmente, pela instalação de novas, focando nos monumentos. Mas ainda não existe um protótipo do aplicativo ou orçamento para os equipamentos: depende de apoiadores para viabilizar o pro-

jeto. Interessados podem entrar em contato com Alice pelo e-mail lumentempusrestauracoes@gmail.com.

Ela acredita que o aplicativo teria uma boa adesão e rechaça a hipótese de estar solitária na cruzada contra o vandalismo:

– As nossas memórias estão muito doentes em Porto Alegre, e me sinto muito tranquila de estar fazendo a minha parte.

A Secretária Municipal de Segurança se manifestou por nota, dizendo que, “se esse app for alternativa da iniciativa privada para colaborar com o poder público, será muito bem-vindo”.

Antifurto

Não é a primeira tentativa da restauradora para salvar o patrimônio histórico. Recentemente, o colunista Paulo Germano mostrou o sistema antifurto que ela bolou

para evitar que monumentos sejam surrupiados. Primeiro, Alice retiraria a placa e, na parte de trás, aplicaria uma espécie de supercola. Antes de devolver o monumento à pedra, ela atravessaria a chapa com parafusos especiais – e eles têm a cabeça lixada de tal forma que é impossível introduzir algum instrumento embaixo dos pinos. Mas a restauradora diz não ter sido procurada pela prefeitura para dar seguimento à iniciativa.

Pelo Projeto Construção Cultural, o Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon-RS) recuperou 32 monumentos do Parque da Redenção. Mas o coordenador, Zalmir Chwartzmann, estima que 90% voltaram a ser vandalizados.

– É tão absurdo as pessoas se dedicarem a destruir o patrimônio público, é uma tristeza – lamenta Zalmir, que é a favor do cercamento do parque, um assunto em debate na Capital nos últimos anos.

Como funcionaria

- A ideia é de que sejam instaladas novas ou sejam aproveitadas as câmeras já existentes junto a monumentos da cidade.

- Largo dos Açorianos, Viaduto Otávio Rocha, Estátua do Laçador, Monumento ao Expedicionário, na Redenção, monumentos a Giuseppe e Anita Garibaldi, na Praça Garibaldi, e a Bento Gonçalves, na João Pessoa, são os primeiros listados.

- Essas imagens seriam divulgadas 24 horas por dia em um aplicativo para smartphone, para qualquer porto-alegrense acompanhar.

- Se flagrar algum ato de vandalismo, o usuário poderia avisar as autoridades locais.

GAÚCHAZH

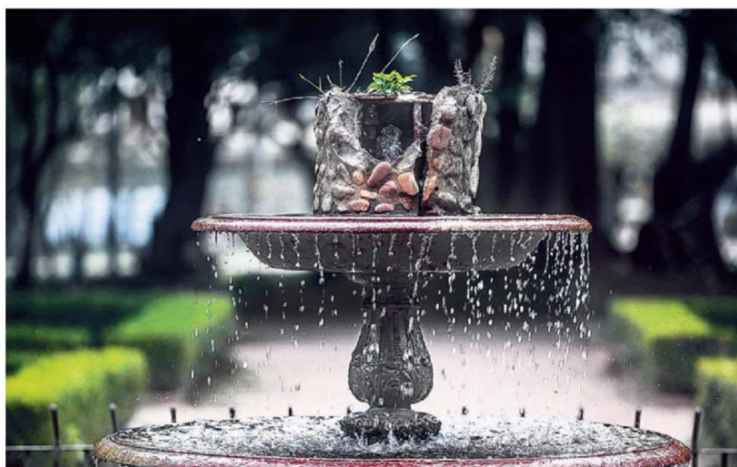
Leia mais notícias sobre Porto Alegre em gzh.rs/poagzh



Viaduto Otávio Rocha sofre ação frequente de vândalos



Viaduto da Borges seria monitorado no aplicativo



No Chafariz do Roseiral, na Redenção, existia o menino da Cornucópia

Chamamento público deve ser lançado em dois meses

A prefeitura de Porto Alegre pretende lançar em dois meses um chamamento público para adoção de monumentos em parques, praças e outros logradouros da Capital, segundo a coordenadora da Memória Cultural, Ronice Borges. Já há regulamentação para a medida desde fevereiro do ano passado.

Neste momento, ainda estão sendo identificados os monumentos passíveis de adoção. O Monumento a Giuseppe e Anita Garibaldi, na Praça Garibaldi, e o painel de Danúbio Gonçalves ao lado do Mercado Público são dois dos que devem constar na lista.

A adoção pode envolver restauração de monumentos, manutenção e até mesmo a instalação de câmeras para monitoramento. Quando o investimento implicar substancial restauro, será permitida a fixação, de forma independente ao monumento, de identificação dos benefícios

feitos pela empresa.

A gestão de Nelson Marchezan já trabalha com o sistema de adoção de parques e praças, dentro da ideia de envolver a iniciativa privada em um cenário de limitações financeiras do município.

– Estamos trabalhando na escolha de alguns monumentos, verificando a técnica que precisa ser aplicada no restauro para buscar empresas. Estamos bem esperançosos (*de que vai haver interessados*) – afirma Ronice.

Junto à Secretaria de Serviços Urbanos, sua equipe pretende fazer mutirão de limpeza dos monumentos nos próximos meses, e também estão sendo desenvolvidas iniciativas de educação patrimonial, focadas para acontecer na Redenção.

– Não adianta fazer monitoramento, ação, limpar e outro dia vir alguém e pichar. Tem de ser um trabalho contínuo – diz Ronice.



Placas de monumento a Bento Gonçalves foram roubadas em 2017

GUILHERME ALMEIDA



A troca de local do monumento não está em discussão no momento

ESTÁTUA DO LAÇADOR

Segue busca por R\$ 800 milhões

Prevista para o primeiro semestre de 2020, a restauração da Estátua do Laçador segue sem prazo para começar. Enquanto o governo espera a entrega de documentos do Sindicato das Indústrias da Construção Civil (Sinduscon-RS), que propôs o projeto de restauração, a entidade continua buscando captar recursos para o começo do trabalho restaurativo, orçado em aproximadamente R\$ 800 mil.

Com obtenção de dinheiro via Lei de Incentivo à Cultura (LIC), a instituição diz que já conseguiu R\$ 300 mil. De acordo com a arquiteta da Coordenação Municipal da Memória Cultural, Manuela Lopes, o projeto já foi aprovado nas comissões responsáveis pela análise e agora resta a complementação de documentos. Como não há pra-

zo para entrega da documentação, o início das obras está sem previsão no momento.

Já o vice-presidente do Sinduscon-RS, Zalmir Chwartzmann, afirma que, agora, a meta é finalizar a busca pela verba necessária para a restauração. Foram apresentados dois projetos de captação de recursos junto à LIC. Além da reforma, a intenção é produzir um documentário, contando a história do monumento. A produção foi orçada em cerca de R\$ 180 mil. Outro tema que envolve a estátua do Laçador trata da localização do monumento. Uma mudança chegou a ser discutida em 2019, mas, de acordo com Manuela, por enquanto a alteração “está mais no campo de especulação”. Chwartzmann diz que o tema deixou de ser pauta do Sinduscon.



PRÊMIO MASTER

As inscrições para a 26ª edição do Prêmio Master Imobiliário 2020 estão abertas até 6 de março, com entrega dos trabalhos até 30 de março e cerimônia de premiação confirmada para 26 de agosto. Iniciativa do Secovi-SP (Sindicato da Habitação) e da Fiabci-Brasil (Federação Internacional Imobiliária), o prêmio é conhecido como "Oscar" do mercado e a premiação representa uma das melhores formas de mostrar à sociedade a importância do setor imobiliário para a economia do País.

FUNDOS IMOBILIÁRIOS

"A expectativa para 2020 é de aceleração do ritmo de crescimento da indústria imobiliária e ampliação da confiança para a realização de investimentos". É com este espírito que Carlos Ferrari, sócio proprietário do NFA Advogados, pretende expor como estruturar os fundos imobiliários, dentro do debate 'Crédito imobiliário: juros baixos, mais negócios?', promovido pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), no dia 17 de fevereiro, em São Paulo.

Mais informações pelo email: cii@cbic.org.br.

COMUNIDADES PLANEJADAS

A ADIT Brasil promove o curso "Como desenvolver loteamentos e comunidades planejadas: características das novas localizações de sucesso do mercado imobiliário", que será ministrado pelo sócio fundador do escritório Núcleo Urbano, José Rocha, nos dias 5 e 6 de março. O curso será realizado no Hotel Radisson Porto Alegre (Av. Cel Lucas de Oliveira, 995).

Mais informações: www.adit.com.br/curso

FÓRUM IMOBILIÁRIO

O Fórum Imobiliário acontecerá no dia 13 de março em Gramado (RS). Uma realização da Smartus, o evento reunirá os principais tomadores de decisão do setor imobiliário na serra gaúcha para discutir as tendências, os modelos estratégicos de crescimento, entender o que o consumidor procura. Associados ao Sinduscon-RS terão descontos de 30% sobre o valor dos lotes disponibilizados.

Mais informações: www.smartus.com.br/eventos/2020

92º ENIC

Marco da arquitetura e da engenharia civil, Brasília receberá nos dias 13, 14 e 15 de maio de 2020, o 92º Encontro Nacional da Indústria da Construção (ENIC), com tema 'O Futuro em Construção'. Mais importante fórum de debates dos temas da agenda estratégica do setor no Brasil, o evento é realizado pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) e já está com inscrições abertas.

Mais informações: www.facebook.com/enic2020

Mais informações no fone (51) 3021.3440 ou pelo site www.sinduscon-rs.com.br

 [sindusconrs](https://www.facebook.com/sindusconrs)  [sindusconrs](https://www.instagram.com/sindusconrs)

BUROCRACIA

Revisão das diretrizes ambientais e zoneamento foram tema de reunião da Amlinorte

LEANDRO LUZ



A demora e, principalmente, as negativas em licenciamentos de projetos e empreendimentos têm sido a maior preocupação dos prefeitos da AMLINORTE

LITORAL NORTE

Uma ampla revisão nas diretrizes ambientais foi debatida na reunião da Associação dos Municípios do Litoral Norte (Amlinorte), na sede da entidade em Osório.

A demora e, principalmente, as negativas em licenciamentos de projetos e empreendimentos têm sido a maior preocupação dos prefeitos das 23 cidades que integram a Associação. Secretários e técnicos da área de meio ambiente, além de procuradores municipais, estiveram presentes. O Sindicato das Indústrias da Construção Civil no Estado do Rio Grande do Sul (Sinduscon-RS) também participou da

reunião, com a presença do vice-presidente, Alfredo Pessi, e do advogado Luiz Antônio Longo.

Hoje, conforme os presentes, a maior parte dos problemas se dá pela falta de flexibilidade por parte da Fundação Estadual de Proteção Ambiental (FE-PAM), aliada a demora na aprovação de projetos de empreendimentos, o que trava o desenvolvimento da região. “Precisamos que o Estado reveja pontos de diretrizes que foram instituídos há muitos anos e que não correspondem à realidade atual”, disse o presidente da Amlinorte e prefeito de Imbé, Pierre Emerim da Rosa. Ele ressaltou que os municípios vêm se empenhando em

atender as exigências legais, devido a preocupação dos gestores e respeito às questões ambientais. Mas destacou que é possível criar ações de desenvolvimento de forma sustentável e esta é a meta proposta pela associação.

Como encaminhamento, ficou decidido que serão pleiteadas reuniões com o juiz do caso, na 9ª Vara, e também com o Ministério Público Federal, para apresentar alternativas de discussão sobre o assunto. Também já está marcada uma reunião da Amlinorte com o secretário estadual de Meio Ambiente e Infraestrutura, Artur Lemos Júnior, no dia 03 de março.

ROSE SCHERER

DIVERSAS

CONSTRUÇÃO - Na quarta-feira, dia 4/3, das 17h30min às 20h, a Comissão da Indústria Imobiliária do Sindicato das Indústrias da **Construção Civil (Sinduscon- RS)** fará palestra O impacto das novas regras de acessibilidade nas **edificações**, com a arquiteta Cristina Brocca. Local: avenida Augusto Meyer, 146.

CONGRESSO - De 26 a 28/3 ocorrerá o 5º Congresso de Relações Sindicais e do Trabalho, em Torres. A atividade é promovida pelo Sistema Fecomércio- **RS**. Site: www.fecomercio-rs.org.br/congressotrabalhista.

ROBÓTICA - A retomada do Pelotas Parque Meetings iniciará em 2020 com o tema Robótica e Indústria 4.0, no dia 23/3, às 19h, no auditório do Pelotas Parque Tecnológico. O convidado para palestrar é Rogério Vitalli, engenheiro mecatrônico Site: <https://promove.rs/meetingsospilaresdaindustria40>.

Site: <https://www.jornaldocomercio.com/flip/>