



SINDUSCON-RS

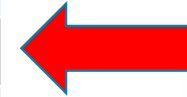
DESDE 1949

Aumento nos preços dos materiais na construção civil no RS

19/novembro/20

Dados de outubro/2020 - CUB-RS x

CUB	R\$	Mensal	Anual	12 meses
R 8-N	1.712,01	2,25	9,09	9,16
Materialis	829,51	5,08	20,98	21,09
Mão de Obra	800,75	-0,06	-0,29	-0,17
Disp. Adm	67,80	-2,73	1,79	0,79
Equipamentos	13,95	0,00	0,00	0,00



INCC-M

	Mensal	Anual	12 meses
INCC-M	1,69	6,39	6,64
INCC-Materialis	3,37	11,20	11,55
INCC-Mão de Obra	0,19	2,24	2,51



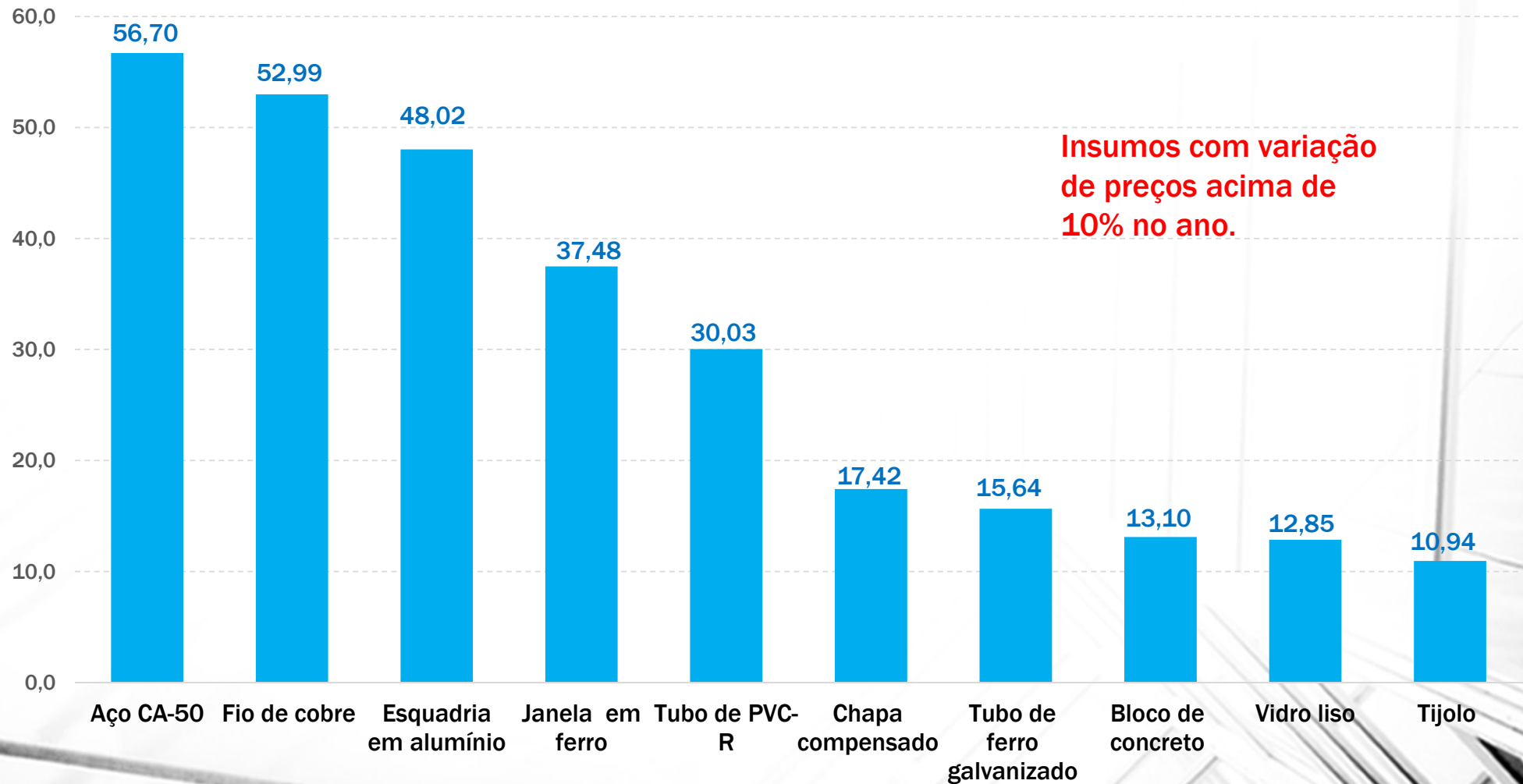
Índice Nacional de Custo da Construção – INCC Ponderações Municipais

São Paulo 43,29%; Belo Horizonte 11,13%; Porto Alegre 11,04%; Brasília 10,50%; Rio de Janeiro 9,49%; Salvador 9,31% ; Recife 5,24%;

Precos médios dos materiais de construção no RS em out/2020

MATERIAIS	und	R\$	Var % no Mês	Var % no Ano	Var % 12 Meses
Aço CA-50 Ø10 mm	Kg	7,13	23,36	56,70	54,33
Janela de correr tamanho 1,20m x1,20m em ferro	m2	267,34	6,94	37,48	37,33
Esquadria de correr tamanho 2,00 x 1 ,40m , em alumínio	m2	1.232,79	5,99	48,02	52,09
Porta lisa p/pintura	unid	149,14	5,30	5,43	8,81
Tubo de ferro galvanizado com costura Ø 2 1/2"	m	62,17	3,72	15,64	15,64
Fio de cobre anti-chama, Isolamento 750V,#2,5 mm2	m	2,05	3,54	52,99	49,64
Tubo de PVC-R rígido reforçado para esgoto Ø 150 mm	m	37,97	2,65	30,03	27,50
Bacia sanitária branca com caixa acoplada	unid	295,95	2,43	7,97	7,87
Vidro liso transparente 4 mm	m2	82,00	2,13	12,85	12,85
Disjuntor tripolar 70 A	unid	110,52	2,04	-3,67	-2,79
Brita nº 02	m3	66,26	1,97	5,22	5,22
Registro de pressão cromado Ø 1/2"	unid	53,92	1,77	9,22	9,04
Cimento CP-32 II	Kg	0,59	1,72	9,26	9,26
Tijolo 9 cm x 19 cm x 19 cm	unid	0,71	1,43	10,94	14,52
Concreto fck=25 Mpe	m3	360,05	1,19	4,90	5,67
Telha fibrocimento ondulada 6 mm	m2	20,57	0,88	8,84	7,02
Areia Lavada	m3	68,75	0,36	5,36	5,36
Fechadura para porta Interna, em ferro, acabamento cromado	unid	42,68	0,28	7,21	9,72
Bloco de concreto sem função estrutural 19 x 19 x 39 cm	unid	4,49	0,22	13,10	13,10
Bancada de pia de mármore branco 2,00 m x 0,60m	unid	1.250,29	0,00	4,95	8,59
Locação de Betoneira	dia	37,00	0,00	0,00	0,00
Placa de gesso	m2	11,50	0,00	4,45	4,45
Chapa compensado plastificado 18mm	m2	42,59	-0,30	17,42	19,57
Emulsão asfáltica impermeabilizante	Kg	20,07	-1,71	4,21	3,19
Tinta látex PVA	l	25,66	-1,91	4,56	0,98
Placa cerâmica (azulejo) 30cm x 40cm, PB II	m2	22,39	-2,40	-2,65	-3,78

Variação dos preços médios acumulados no RS jan. a out/20



Variação mensal dos preços médios dos materiais no RS

INSUMO		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT
Chapa compensado	m ²	0,11	0,77	0,71	-0,71	0,71	0,00	0,00	1,36	14,38	-0,30
Aço CA-50 Ø10 mm	Kg	1,54	3,90	1,67	0,00	-1,23	0,00	-0,83	11,30	8,65	23,36
Concreto	m ³	0,00	0,00	2,53	1,10	-1,61	-1,93	-1,45	-1,34	6,59	1,19
Cimento CP-32 II	Kg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,85	1,89	7,41	1,72
Areia Média	m ³	-1,15	1,16	0,00	0,00	0,00	1,85	2,69	0,00	0,37	0,36
Brita n0 02	m ³	0,00	0,95	1,57	0,00	0,00	1,38	1,42	-1,25	-0,88	1,97
Bloco cerâmico	unid	-1,56	-1,59	1,61	0,00	1,59	3,13	0,00	0,00	6,06	1,43
Bloco de concreto	unid	0,00	1,76	0,00	2,72	2,65	3,05	0,68	0,00	1,36	0,22
Telha fibrocimento	m ²	1,53	0,16	-0,21	0,89	0,62	-1,90	-1,68	6,76	1,70	0,88
Porta Interna	unid	1,46	1,07	-0,42	-0,14	-0,37	1,03	0,53	-1,81	-1,17	5,30
Esquadria em alumínio	m ²	2,82	3,37	4,11	3,13	4,50	1,47	1,75	5,79	7,23	5,99
Janela de ferro	m ²	-0,99	3,24	3,68	2,76	1,32	2,52	2,71	3,58	6,82	6,94
Fechadura para porta Interna	unid	0,35	6,83	0,73	0,00	0,00	0,70	0,02	-1,02	-0,70	0,28
Placa cerâmica (azulejo)	m ²	0,39	1,04	1,07	1,10	1,22	-1,16	-2,01	-1,63	-0,22	-2,40
Bancada de pia de mármore	unid	2,26	2,30	0,00	0,00	-0,69	-0,65	0,53	0,55	0,59	0,00
Placa de gesso	m ²	1,45	1,25	1,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vidro liso	m ²	0,00	4,60	0,00	0,00	0,00	1,28	1,34	0,00	2,94	2,13
Tinta látex PVA	l	0,77	0,77	4,94	-0,27	-0,61	1,20	1,18	-1,81	0,38	-1,91
Emulsão asfáltica impermeabilizante	Kg	1,87	0,00	0,97	0,15	0,25	2,31	-0,54	0,00	0,89	-1,71
Fio de cobre	m	-2,24	0,00	1,53	1,50	1,48	0,73	3,62	2,80	34,69	3,54
Disjuntor tripolar 70 A	unid	-0,25	-1,00	-0,85	-1,30	-1,21	-0,85	-0,52	-0,75	1,01	2,04
Bacia sanitária branca com caixa acoplada	unid	0,60	1,49	0,62	0,32	-0,79	-0,04	0,20	1,20	1,70	2,43
Registro de pressão cromado	unid	0,49	0,52	0,56	0,00	0,00	-0,56	2,29	3,78	0,08	1,77
Tubo de ferro galvanizado	m	0,00	0,00	2,12	2,19	0,00	0,00	0,00	3,17	3,56	3,72
Tubo de PVC-R	m	2,29	0,40	1,30	0,69	-0,46	0,72	1,21	-0,55	19,83	2,65

Curva ABC na composição do CUB – R8-N

Peso dos insumos no CUB 48,45 %

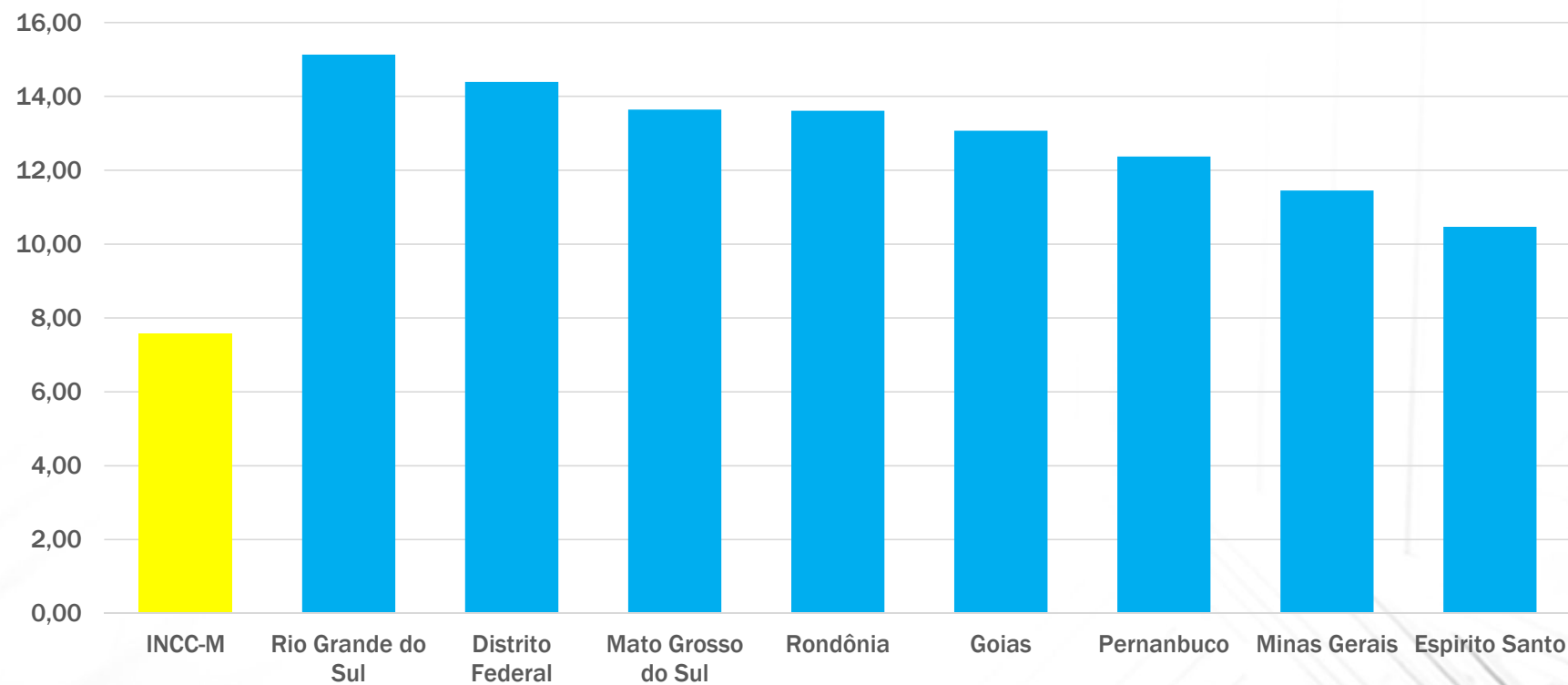
Aço CA-50	9,12 %
Fio de cobre	3,11 %
Esquadria em alumínio	5,80 %
Janela em ferro	0,66 %
Tubo de PVC-R	1,17 %
Chapa compensado	3,24 %
Tubo de ferro galvanizado	0,46 %
Bloco de concreto	0,21 %
Vidro liso	0,47 %
Tijolo	2,58 %
Total	26,82%

Demais insumos (15 itens) = 21,63%



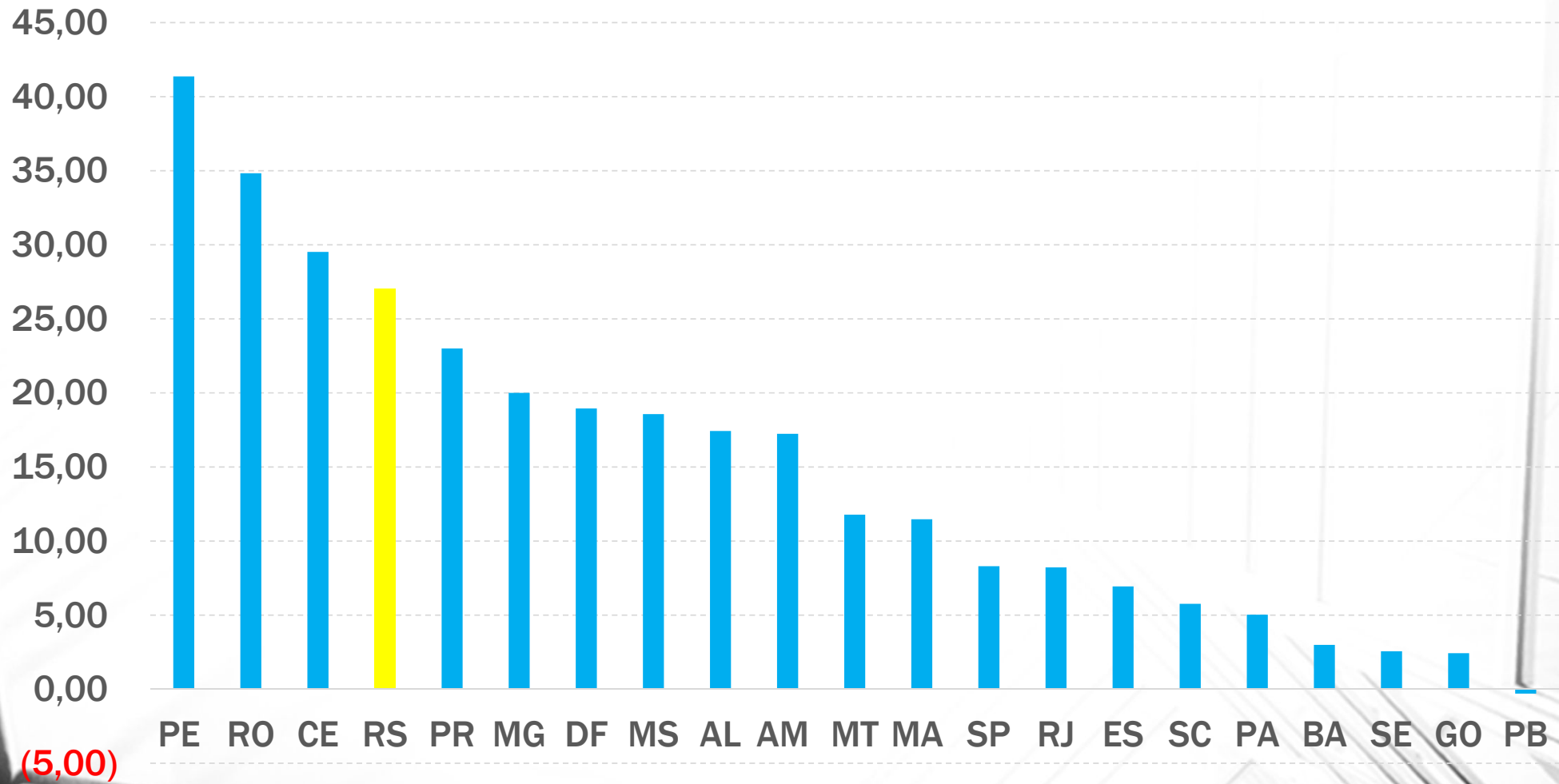
Comparação da variação % acumulada do ano (até set/20) dos preços dos insumos nos demais estados

Variação acumulada do CUB materiais até set/20

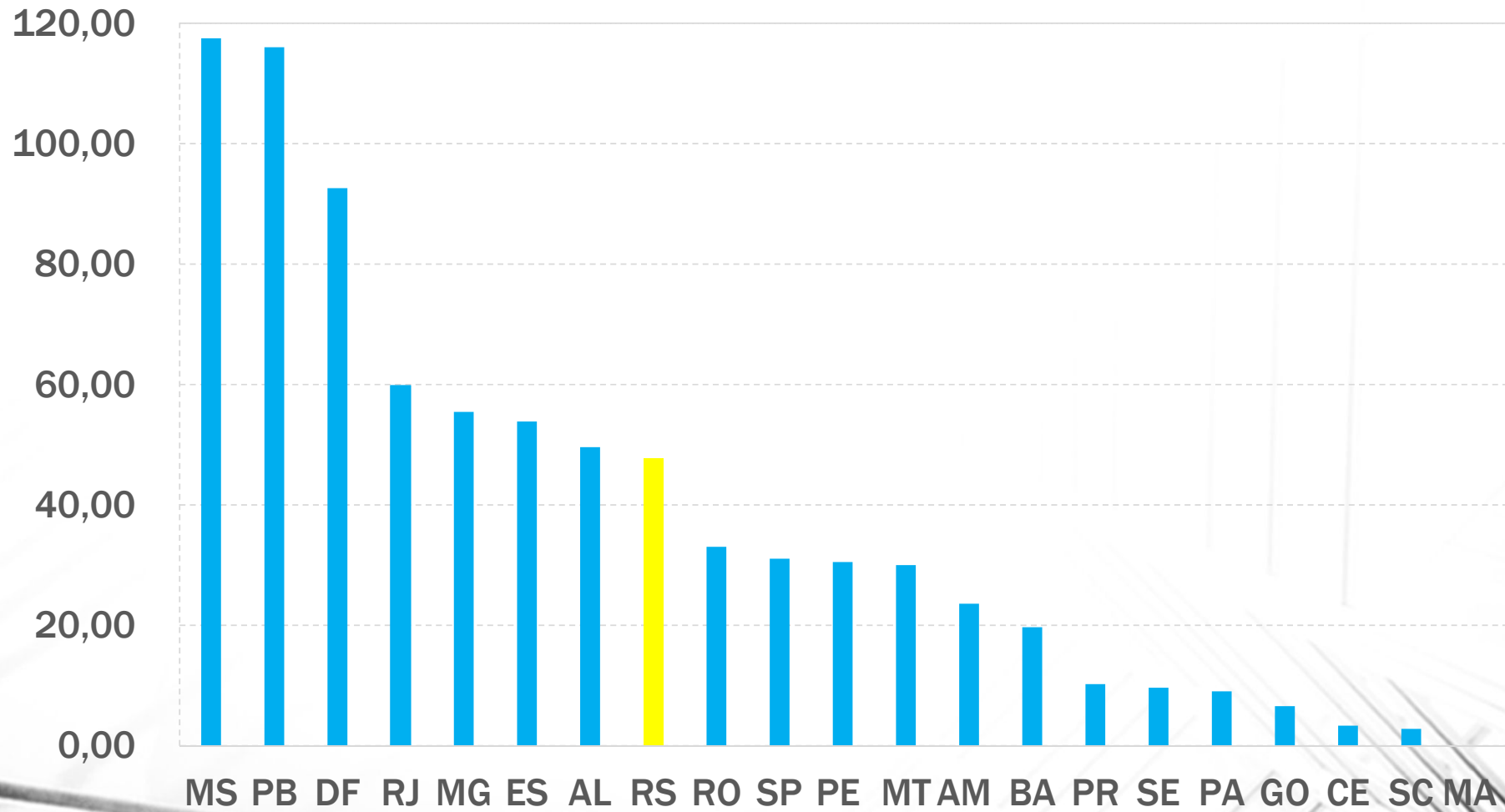


Demais estados abaixo de 10%

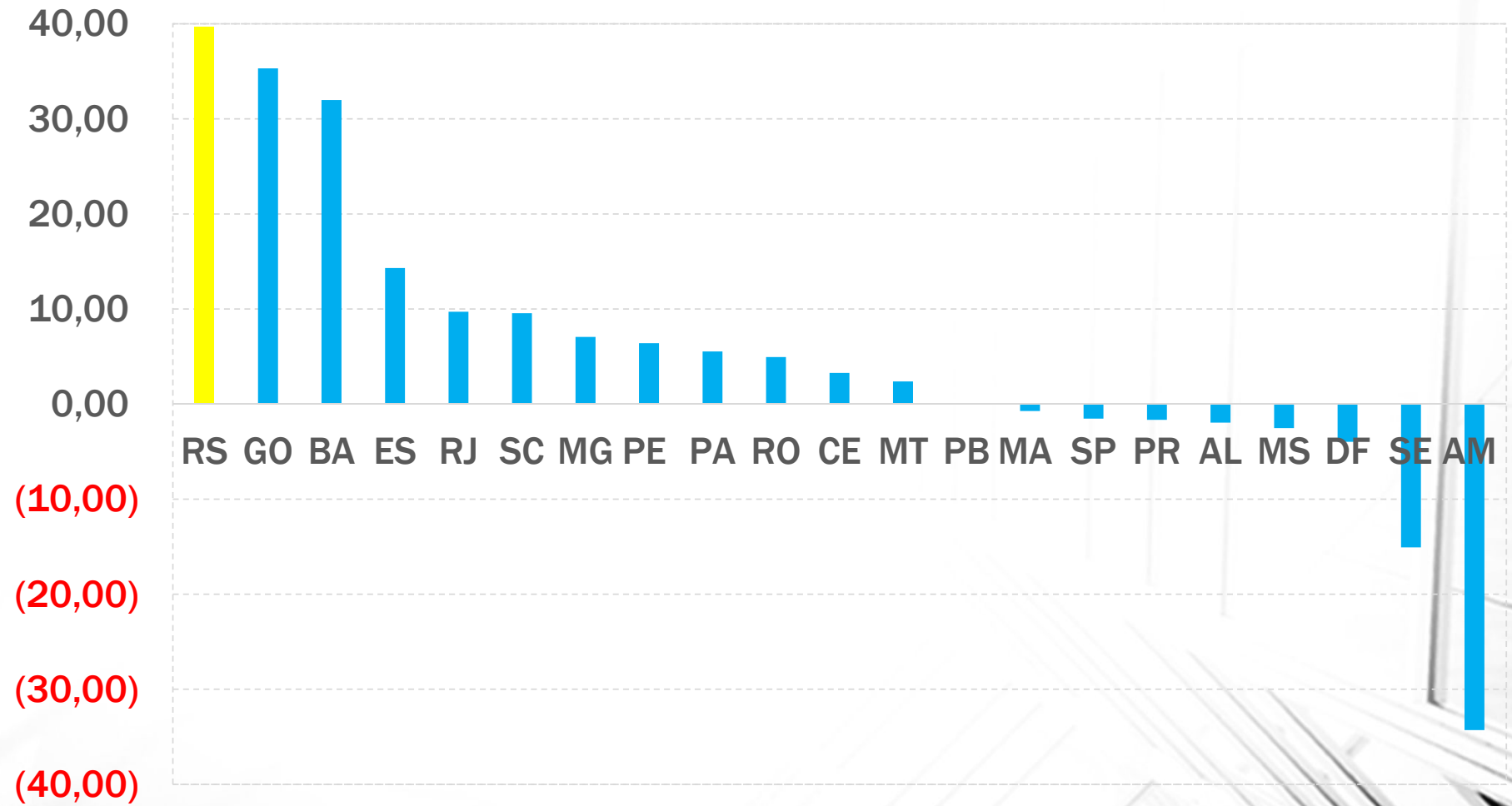
AÇO



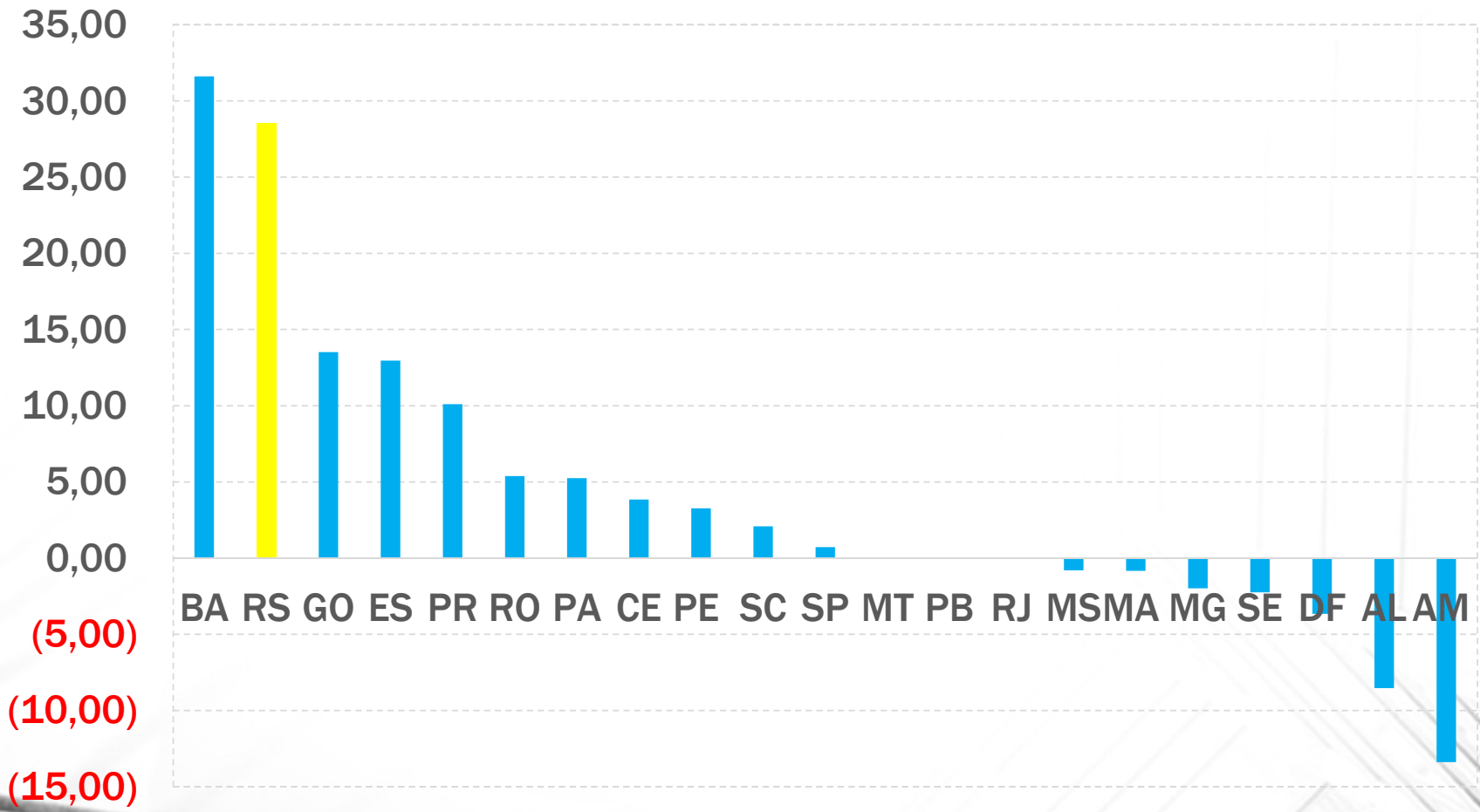
FIO DE COBRE



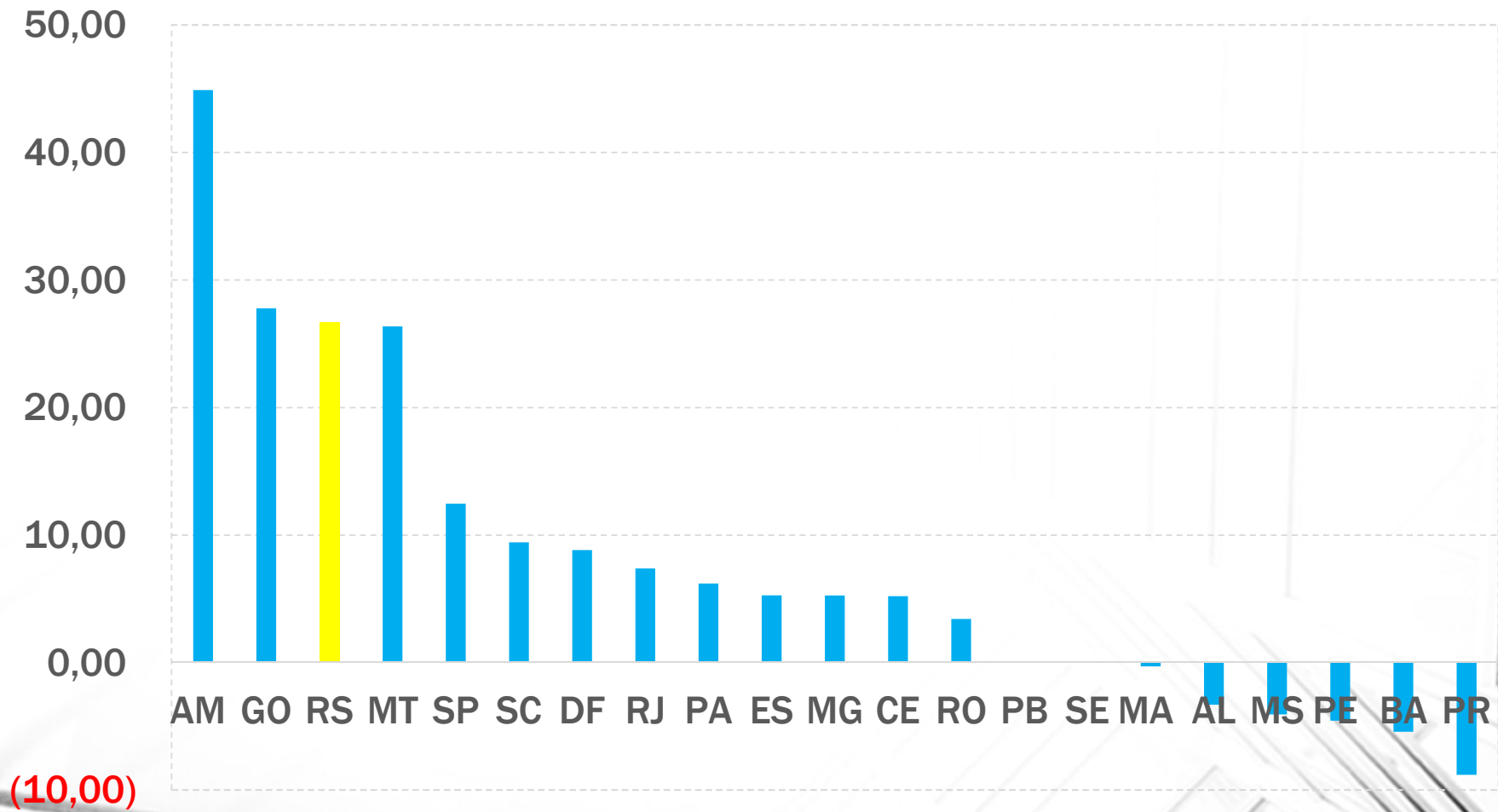
ESQUADRIA DE CORRER ALUMÍNIO



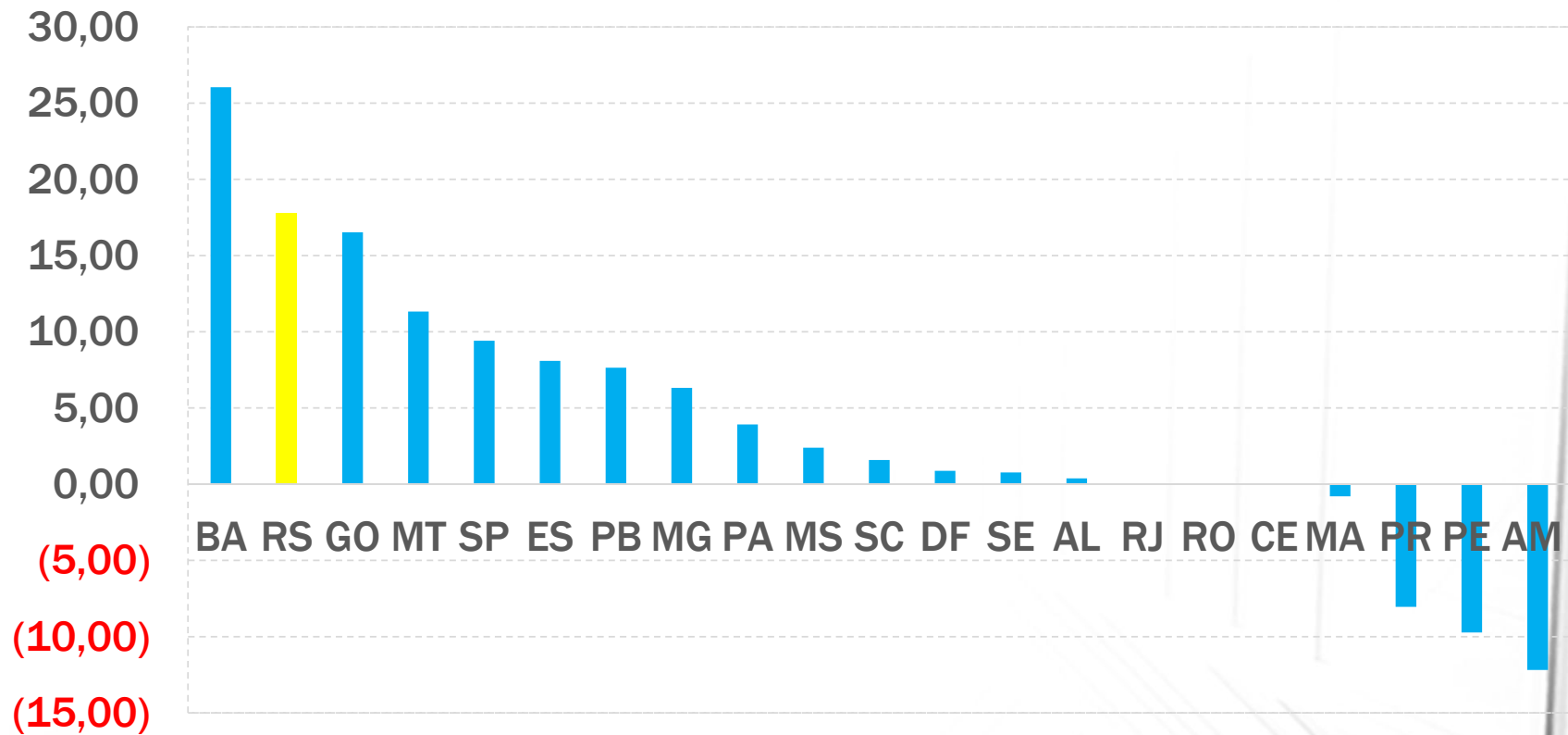
JANELA DE FERRO



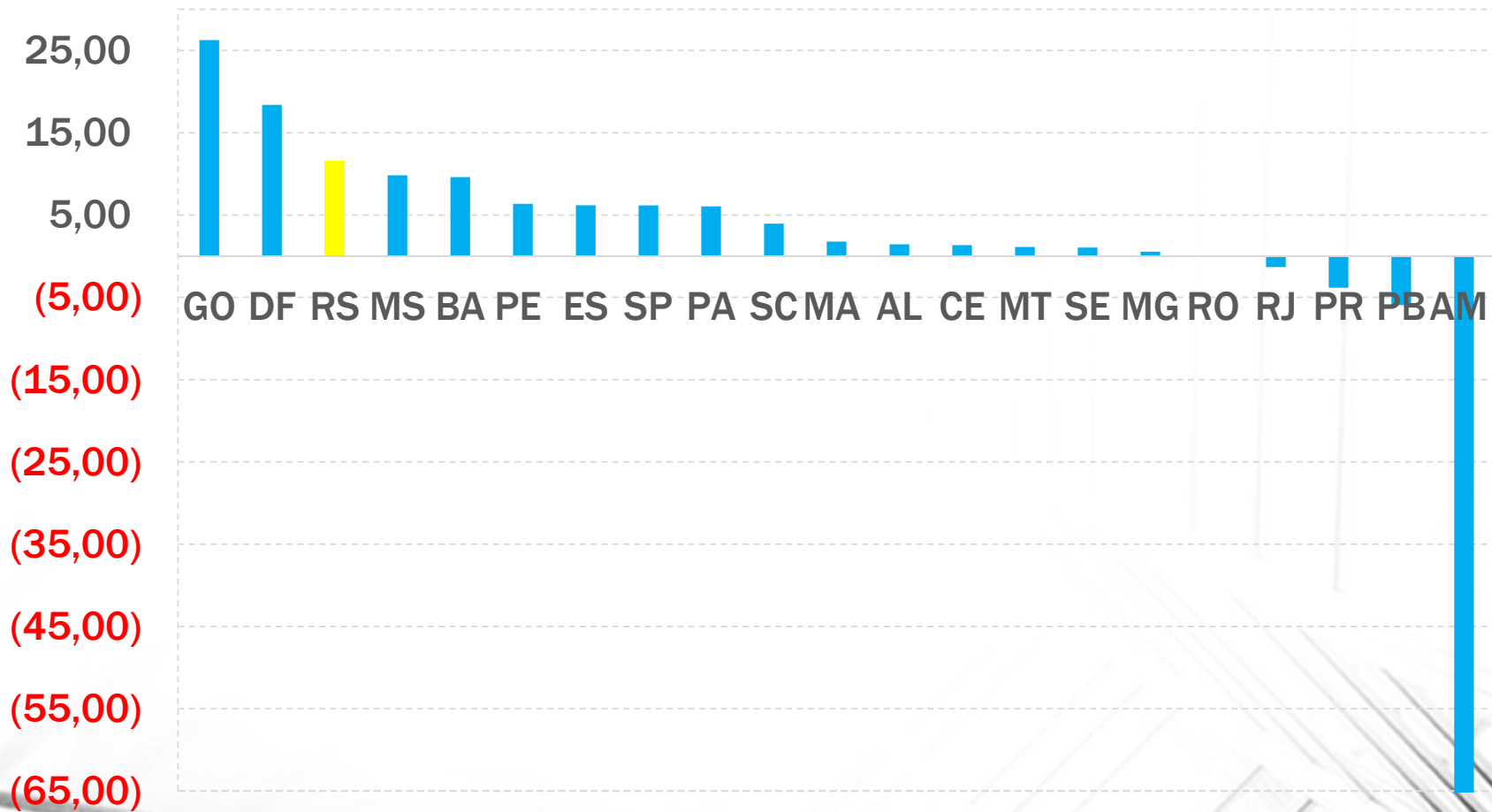
TUBO DE PVC-R



CHAPA COMPENSADO



TUBO DE FERRO



Obrigado!

Neusa Diefenbach Biehl: estatistica@sinduscon-rs.com.br