



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

Economia e Estatística

Financiamento Imobiliário - RS

CVA/FGTS

Maio/2021

CVA ATINGE R\$ 627 MILHÕES EM FINANCIAMENTOS COM RECURSOS DO FGTS NO RIO GRANDE DO SUL

Segundo levantamento da Caixa Econômica Federal, os financiamentos imobiliários com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de serviço (SBPE) para o Programa Casa Verde e Amarela (CVA) atingiram R\$ 627,09 milhões (3.541 unidades) no acumulado de 2021 (janeiro a abril).

Em Porto Alegre, no mesmo período, o valor financiado para 720 unidades foi de R\$ 123,25 milhões.

No Brasil, 64.245 unidades foram financiadas pelo programa CVA de janeiro a abril com recursos do FGTS (R\$ 10,20 bilhões).

Desde o lançamento do programa Casa Verde e Amarela (Agosto de 2020 a abril 2021), foram financiadas com recursos do FGTS no RS 8.114 imóveis, num valor total de R\$ 1,4 bilhão.

Em Porto Alegre, no mesmo período, o valor financiado para 1.404 unidades foi de R\$ 265 milhões.

No Brasil, 146.058 unidades foram financiadas pelo programa CVA de agosto de 2020 a abril de 2021 com recursos do FGTS (R\$ 23 bilhões).

Dados

Valores e Financiamentos CVA (janeiro a abril 2021)

RS

Mês/Ano	Contratos	Valor (R\$)	Unidades
jan/21	159	304.000.431,11	2.333
fev/21	59	56.909.069,94	464
mar/21	59	151.918.110,10	451
abr/21	43	114.266.367,22	293
Total	320	627.093.978,37	3.541

Fonte: FGTS/Caixa – Habitação Popular (CVA), Apoio à Produção)



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

Economia e Estatística

Financiamento Imobiliário - RS

CVA/FGTS

Maio/2021

Porto Alegre

Mês/Ano	Contratos	Valor (R\$)	Unidades
jan/21	30	81.451.671,91	616
fev/21	7	6.619.590,06	50
mar/21	10	34.893.144,88	52
abr/21	1	287.800,00	2
Total	48	123.252.206,85	720

Fonte: FGTS/Caixa – Habitação Popular (CVA), Apoio à Produção)

Brasil

Mês/Ano	Contratos	Valor (R\$)	Unidades
jan/21	2.269	5.281.981.560,32	39.604
fev/21	929	1.641.990.384,30	11.185
mar/21	721	1.977.527.236,84	8.406
abr/21	425	1.296.688.447,17	5.050
Total	4.344	10.198.187.628,63	64.245

Fonte: FGTS/Caixa – Habitação Popular (CVA), Apoio à Produção)

Atualizado: 14.05.2021 – Fonte: CAIXA/FGTS



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

Economia e Estatística

Financiamento Imobiliário - RS

CVA/FGTS

Maio/2021

Dados

Valores e Financiamentos CVA (agosto a dezembro 2020)

RS

Mês/Ano	Contratos	Valor (R\$)	Unidades
ago/20	93	220.754.264,48	1.896
set/20	125	168.627.532,71	1.260
out/20	50	123.765.282,10	577
nov/20	41	122.083.147,30	556
dez/20	38	151.047.527,99	284
Total	347	786.277.754,58	4.573

Fonte: FGTS/Caixa – Habitação Popular (CVA), Apoio à Produção)

Porto Alegre

Mês/Ano	Contratos	Valor (R\$)	Unidades
ago/20	17	43.858.443,77	289
set/20	13	12.668.858,22	96
out/20	3	29.454.398,89	88
nov/20	5	24.604.367,93	111
dez/20	4	31.200.010,68	100
Total	42	141.786.079,49	684

Fonte: FGTS/Caixa – Habitação Popular (CVA), Apoio à Produção)

Atualizado: 14.05.2021 – Fonte: CAIXA/FGTS



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

Economia e Estatística

Financiamento Imobiliário - RS

CVA/FGTS

Maio/2021

Brasil

Mês/Ano	Contratos	Valor (R\$)	Unidades
ago/20	1.364	3.813.266.894,99	29.240
set/20	1.704	3.507.233.710,60	24.942
out/20	717	2.104.880.697,86	12.555
nov/20	477	1.373.592.835,23	7.661
Total	531	2.015.739.839,70	7.415
	4.793	12.814.713.978,38	81.813

Fonte: FGTS/Caixa – Habitação Popular (CVA), Apoio à Produção)

Atualizado: 14.05.2021 – Fonte: CAIXA/FGTS