



SINDUSCON-RS

DESDE 1949

**UM SINDICATO EMPRESARIAL
RELEVANTE E EM MOVIMENTO.**

SINDUSCON-RS

#JuntosSomosFortes



HISTÓRIA

O **Sinduscon-RS** está se reinventando para atuar em um universo conectado o tempo todo.

A entidade atua, desde **1949**, em defesa dos interesses de um **setor cuja força econômica representa 3,7% do PIB do País e 17,7% do PIB do setor industrial.**

Nossa base atua em aproximadamente **350 municípios** do RS e possuímos **8.000** empresas filiadas.

Geramos mais de **800.000,00 empregos diretos e indiretos.**

A construção civil ergue moradias, centros comerciais e culturais, hospitais, escolas, parques e praças, entre tantos outros espaços públicos. Contribui com o bem estar, conforto e segurança da sociedade, atuando de forma intensa no desenvolvimento urbano das cidades.

Desde a concepção do projeto de edificação até a sua conclusão, oferta à sociedade e manutenção (pós-entrega), são mais de **97 outros segmentos econômicos** envolvidos.



NOSSA SEDE



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

#JuntosSomosFortes #SejaNossoParceiro



EMPRESAS ASSOCIADAS*



CFL



CYRELA | GOLDSZTEIN



JOAL
TEITELBAUM®
ESCRITÓRIO DE ENGENHARIA
Uma empresa de classe mundial.



melnick



WOLENS



NOVA IPANEMA
VENHA VIVER ESTE CONCEITO



PRO.
Engenharia
Eficiente



TOMASETTO®
ENGENHARIA



[Acesse aqui empresas associados que divulgam suas marcas no site do Sinduscon-RS!](#)



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

#JuntosSomosFortes #SejaNossoParceiro



SERVIÇOS PARA O ASSOCIADO

O **Sinduscon-RS** complementa sua atuação político-institucional com uma estrutura voltada para a prestação de serviços essenciais que facilitam a tomada de decisões em aspectos estratégicos para os negócios da construção civil.



Assessoria econômica - Elabora pesquisas sobre custos (CUB), divulga índices e indicadores econômicos, pesquisas do mercado imobiliário e orientação permanente.



Assessoria jurídica - Nossa assessoria jurídica presta consultorias nas áreas diferentes áreas do Direito que impactam na atividade da construção civil, tais como: **trabalhista, tributária, imobiliária e administrativa**. Promove ações coletivas para a defesa dos interesses dos associados e, conseqüentemente, da atividade da construção civil.



SERVIÇOS PARA O ASSOCIADO



Assessoria Técnica - Acompanhamento de revisões de normas técnicas. Criação de banco de normas para consultas dos associados. Atendimento aos associados que tenham dúvidas quanto a questões técnicas, como: instalação de pára-raios, tipos de revestimentos, isolamento térmico e acústico, entre outras.



Plantão Técnico - Orientações sobre abertura de empresa de construção civil. Documentação para a Prefeitura Municipal. Legislação e procedimentos burocráticos com a Receita Federal. GFIP na construção civil, patrimônio de afetação.



Melhoria da qualidade - Possui profissionais cadastrados para oferecerem apoio, treinamentos e assessorias para a qualificação e certificação das empresas.



Networking - Promove ações de networking entre as empresas.



SERVIÇOS PARA O ASSOCIADO



Informações para os negócios - Promove palestras gratuitas sobre temas relacionados a diversos aspectos dos negócios na construção, da área tecnológica às novas alternativas de financiamento. O **Centro de Treinamentos do Sinduscon-RS** (CTS) promove palestras semanais sobre os mais diversos temas.



Debates - Promove debates com autoridades das diversas áreas governamentais que exercem influência sobre o setor, que são convidados a discutir com os associados questões que afetam os negócios da construção.



Qualificação da mão de obra - Através de parceria com o SENAI-RS, oferece programas de qualificação para o aperfeiçoamento profissional dos trabalhadores do setor.



Participação do associado - Abre espaço para o associado participar de reuniões que analisam problemas e indicam as ações sindicais necessárias nas áreas de: indústria imobiliária, serviços e obras públicas, relações do trabalho, materiais e técnicas, qualidade e produtividade, entre outras.



SERVIÇOS PARA O ASSOCIADO



Comunicação permanente - Informa e orienta o associado sobre os acontecimentos relacionados à legislação, economia e regras ditadas para o setor, através de diversos veículos: informativo mensal, e-mail marketing, site e redes sociais. Está em contato direto com a CBIC através da Diretoria e Comissões.



Saúde e segurança do trabalho - Em parceria com o SESI-RS, o **Sinduscon-RS** promove ações e projetos para as empresas investirem no trabalhador. Com o Programa Assistencial, a empresa garante atendimento médico e dentário aos trabalhadores, com respeito e dignidade.

No Programa de Saúde e Segurança, as empresas têm todas as orientações para o cumprimento das normas regulamentadoras do trabalho na construção civil, nas áreas de segurança e saúde ocupacional e exigências da Previdência Social na elaboração do Perfil Profissiográfico Previdenciário (PPP).



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

#JuntosSomosFortes **#SejaNossoParceiro**



SERVIÇOS PARA O ASSOCIADO



Representação - Através da **Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC)**, o **Sinduscon-RS** está presente nos mais importantes fóruns nacionais, discutindo e buscando soluções para as questões de interesse do setor da construção.

É filiado à **FIERGS** (Federação das Indústrias do Estado do Rio Grande do Sul).

Representa o setor junto ao **CREA-RS** (Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura) e **ABNT** (Associação Brasileira de Normas Técnicas), no Comitê Brasileiro da Construção Civil (Cobracon CB-2), bem como em outros Fóruns instituídos em diferentes municípios gaúchos.



Convenções Coletivas - Promove a negociação das convenções coletivas de trabalho em âmbito estadual (RS) e municipal (PO A).



Promoção da Inovação - Através de um GT específico, promove e fomenta a inovação em âmbito da cadeia produtiva da construção civil, apoiando HUBs e Seminários. Pela COMAT+S, promove o Fórum de Inovação, ambiente de constante troca de informações entre os associados participantes.



ESCRITÓRIOS REGIONAIS



Escritórios Regionais - Cumprindo com sua estratégia de disseminação e regionalização, o Sinduscon-RS atua com escritórios em regionais de amplo poder de aglutinação de empresas. Possui casos de sucesso no **Litoral Norte, Vale do Rio Pardo (com escritórios regionais) e Bento Gonçalves (com a parceria da Ascon Vinhedos).**

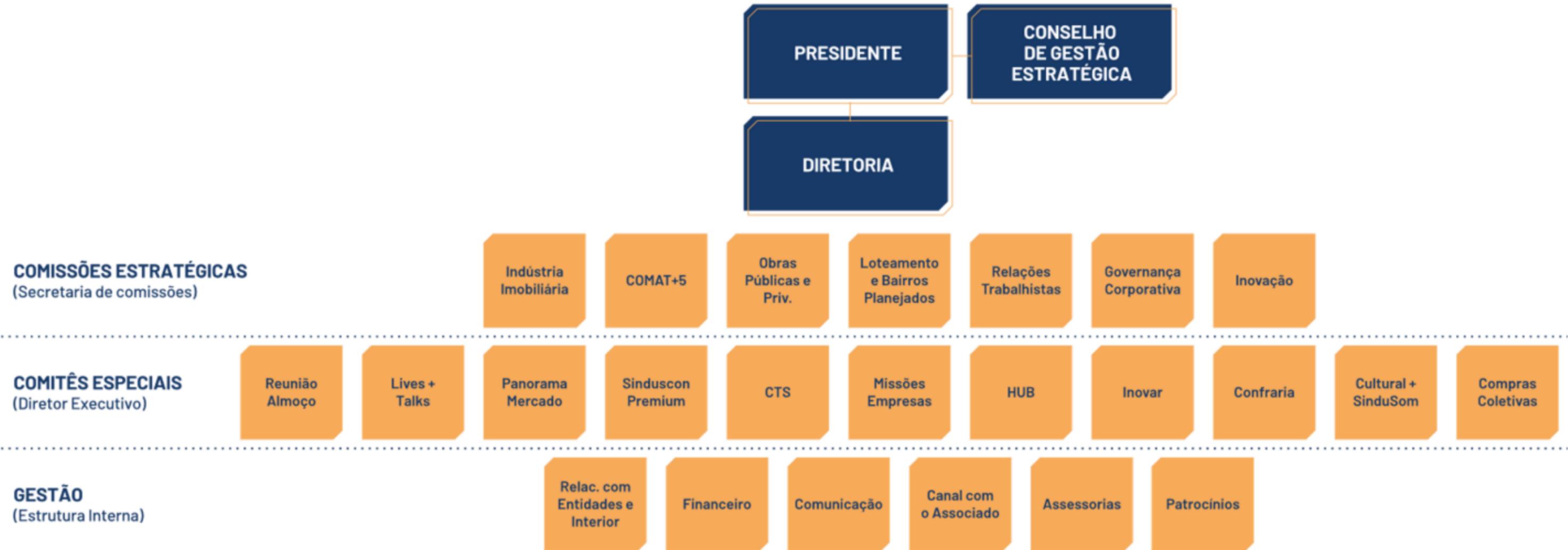


SINDUSCON-RS
DESDE 1949

#JuntosSomosFortes #SejaNossoParceiro



COMISSÕES E GTS





PRINCIPAIS PRODUTOS

1. Reuniões almoço com convidados
2. Centro de Treinamento SINDUSCON/RS (CTS)
3. Sinduscon Lives/Sinduscon Talks
4. Happy Hour Panorama do Mercado Imobiliário
5. Sinduscon Premium
6. Seminário Inovar Sinduscon-RS
7. Confraria do RS
8. Fórum BIM / PUC-RS
9. Fórum de Inovação - materiais e tecnologia / Unisinos
10. Fórum de Transferência Tecnológica e Capacitação / UFRGS
11. Projeto Construção Cultural RS
12. Bom dia / Happy Hour / Pitch do Fornecedor
13. Missões e Intercâmbio empresas
14. Compras coletivas (Coopercon-RS)



COMISSÕES – PAUTAS EM DESTAQUES

CII – INDÚSTRIA IMOBILIÁRIA

Projeto, construindo o futuro: Revisão do Plano Diretor de Porto Alegre;

Fórum de Legalização – simplificação de processos de licenciamento e aprovação;

Fórum Jurídico – Reforma Tributária e custos dos registros;

Network entre empresas associadas;

Happy Hour Panorama do Mercado Imobiliário;

Sinduscon Premium;

Seminário Inovar Sinduscon-RS;

Seminário *funding* imobiliário.



COMISSÕES – PAUTAS EM DESTAQUES

COPIC – OBRAS PÚBLICAS, INDUSTRIAIS E CORPORATIVAS

Valorização da engenharia gaúcha;

Reativação do Cadastro Industrial;

Sondagem quanto a projeções de investimentos industriais no RS – parceria Sinduscon-RS/Fiergs;

Aproximação com Governo Estadual e investidores industriais e corporativos;

Happy Hour do Mercado da COPIC.



COMISSÕES – PAUTAS EM DESTAQUES

CLOT – COMISSÃO DE LOTEAMENTOS

Expandir a Lei de bairros planejados para outros municípios gaúchos;

Adequação da lei de parcelamento de solo nos municípios à Lei estadual 938;

Alterações na lei de compensação Ambiental (Smamus);

Trabalho junto ao Governo/agência reguladoras para criação de regras visando ressarcimentos dos investimentos nos empreendimentos;

Realizar o Inovar do Loteamento;

Promover o happy Hour do Mercado de Loteamentos;

Parceria com a Adit + GRI para realização de seminários.



SINDUSCON-RS
DESDE 1949

#JuntosSomosFortes #SejaNossoParceiro



COMISSÕES – PAUTAS EM DESTAQUES

COMAT+S – MATERIAIS, TECNOLOGIA E SUSTENTABILIDADE

Fórum Inovação e Desempenho – parceria com IIT Performance Unisinos;

Fórum BIM – parceria com a PUCRS;

Fórum de Transferência Tecnológica e Capacitação – parceria com a UFRGS;

Parceria com FIERGS/SENAI para buscar apoio nas iniciativas do Grupo;

Relacionamento com a COOPERCON-RS buscando melhores soluções de preço de materiais;

Trabalho junto aos órgãos públicos para melhoria das soluções técnicas: Exemplo: Reuniões CEEE

EQUATORIAL.

Participação na Construsul.



COMISSÕES – PAUTAS EM DESTAQUES

CPRT – RELAÇÕES DO TRABALHO

Participação CPRT / CBIC;

Análise e estudo do impacto das novas NRs;

Promover a participação de RH das empresas associadas/empreiteiros;

Promover duas vezes por semestre um PITCH com fornecedores de SST para os associados;

Realizar anualmente o processo de negociação coletiva do dissídio ;

Relacionamento permanente com os SINDICATOS LABORAIS – SRTE/MT e MPT.



FAIXAS DE ASSOCIAÇÃO

MENSALIDADE		
FAIXA	CAPITAL SOCIAL (R\$)	VALOR
1	0 a 10.000	R\$ 112,50
2	10.001 a 20.000	R\$ 127,00
3	20.001 a 52.000	R\$ 173,00
4	52.001 a 130.000	R\$ 188,00
5	130.001 a 260.000	R\$ 234,00
6	260.001 a 521.000	R\$ 339,00
7	521.001 a 1.174.000	R\$ 413,00
8	Acima de 1.174.000	R\$ 496,00



SINDUSCON-RS

DESDE 1949



**JUNTOS
SOMOS
FORTES**

ASSOCIE-SE