



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2026     |          |          |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 2.430,65 | 2.444,63 | 2.443,87 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Normal               | R 1-N    | 3.214,03 | 3.246,28 | 3.260,42 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 4.303,94 | 4.357,95 | 4.390,59 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 2.307,64 | 2.316,23 | 2.322,98 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 3.146,35 | 3.178,01 | 3.188,70 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 2.189,86 | 2.195,54 | 2.202,59 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Normal               | R 8-N    | 2.734,32 | 2.757,37 | 2.771,11 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 3.499,07 | 3.536,77 | 3.561,63 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 2.678,15 | 2.699,69 | 2.714,41 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 3.571,65 | 3.600,56 | 3.625,73 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 1.771,41 | 1.780,46 | 1.782,22 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 2.494,43 | 2.500,11 | 2.508,82 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 3.538,24 | 3.574,14 | 3.602,26 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 4.086,86 | 4.138,01 | 4.183,34 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 2.722,69 | 2.737,31 | 2.747,09 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 3.213,51 | 3.233,76 | 3.249,91 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 3.671,46 | 3.692,79 | 3.707,68 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 4.324,47 | 4.354,17 | 4.378,09 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 1.339,33 | 1.337,69 | 1.341,34 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2025     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    | 2.326,90 | 2.335,58 | 2.331,66 | 2.344,88 | 2.341,79 | 2.338,98 | 2.384,41 | 2.402,14 | 2.417,60 | 2.425,32 | 2.423,11 | 2.418,22 |
|                               | Normal               | R 1-N    | 3.061,98 | 3.074,28 | 3.059,81 | 3.073,13 | 3.068,01 | 3.064,08 | 3.145,67 | 3.165,36 | 3.181,98 | 3.190,64 | 3.191,40 | 3.194,20 |
|                               | Alto                 | R 1-A    | 4.126,53 | 4.133,56 | 4.112,67 | 4.128,23 | 4.113,91 | 4.109,35 | 4.209,91 | 4.237,08 | 4.250,76 | 4.261,42 | 4.267,55 | 4.279,74 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   | 2.200,30 | 2.206,95 | 2.205,10 | 2.219,88 | 2.222,93 | 2.219,65 | 2.260,77 | 2.274,80 | 2.288,37 | 2.302,27 | 2.301,03 | 2.298,59 |
|                               | Normal               | PP 4-N   | 3.000,55 | 3.007,65 | 2.996,99 | 3.010,20 | 3.007,36 | 3.000,78 | 3.072,96 | 3.094,47 | 3.111,07 | 3.122,32 | 3.121,42 | 3.122,49 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    | 2.095,08 | 2.100,95 | 2.099,27 | 2.111,98 | 2.114,32 | 2.110,06 | 2.148,23 | 2.161,20 | 2.174,15 | 2.187,59 | 2.185,90 | 2.182,96 |
|                               | Normal               | R 8-N    | 2.614,24 | 2.621,74 | 2.611,19 | 2.622,90 | 2.620,88 | 2.614,96 | 2.679,55 | 2.695,68 | 2.708,57 | 2.718,20 | 2.716,99 | 2.719,07 |
|                               | Alto                 | R 8-A    | 3.343,39 | 3.347,07 | 3.336,07 | 3.351,79 | 3.345,75 | 3.339,61 | 3.418,51 | 3.438,28 | 3.449,80 | 3.462,93 | 3.469,04 | 3.478,79 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   | 2.558,08 | 2.565,48 | 2.554,53 | 2.566,05 | 2.564,30 | 2.559,45 | 2.622,46 | 2.639,24 | 2.651,17 | 2.660,31 | 2.659,46 | 2.662,84 |
|                               | Alto                 | R 16-A   | 3.411,33 | 3.420,98 | 3.409,98 | 3.425,50 | 3.425,21 | 3.414,48 | 3.495,10 | 3.513,40 | 3.535,45 | 3.548,34 | 3.549,57 | 3.552,23 |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      | 1.673,32 | 1.678,53 | 1.679,28 | 1.688,74 | 1.689,65 | 1.690,59 | 1.725,44 | 1.735,19 | 1.745,60 | 1.757,88 | 1.762,11 | 1.762,93 |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     | 2.378,33 | 2.395,80 | 2.378,94 | 2.383,50 | 2.381,42 | 2.382,49 | 2.453,20 | 2.465,72 | 2.483,79 | 2.497,00 | 2.496,04 | 2.494,66 |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 3.379,93 | 3.385,59 | 3.372,65 | 3.389,61 | 3.394,25 | 3.383,72 | 3.464,40 | 3.484,97 | 3.500,79 | 3.511,20 | 3.508,54 | 3.512,36 |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  | 3.879,19 | 3.884,25 | 3.872,08 | 3.894,98 | 3.902,77 | 3.891,42 | 3.987,43 | 4.008,81 | 4.023,93 | 4.038,93 | 4.042,15 | 4.053,60 |
| CSL - 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 2.602,31 | 2.611,26 | 2.603,42 | 2.616,70 | 2.620,31 | 2.613,21 | 2.672,89 | 2.689,21 | 2.703,68 | 2.713,57 | 2.709,61 | 2.709,26 |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  | 3.025,38 | 3.038,07 | 3.035,98 | 3.058,40 | 3.065,53 | 3.061,24 | 3.131,07 | 3.148,14 | 3.161,71 | 3.183,06 | 3.187,40 | 3.197,32 |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 3.505,11 | 3.517,16 | 3.506,89 | 3.525,88 | 3.531,02 | 3.520,32 | 3.601,74 | 3.621,84 | 3.640,48 | 3.654,38 | 3.649,86 | 3.650,49 |
|                               | Alto                 | CSL 16-A | 4.071,61 | 4.087,91 | 4.084,37 | 4.114,85 | 4.124,55 | 4.117,29 | 4.212,33 | 4.233,67 | 4.251,44 | 4.279,70 | 4.285,97 | 4.299,70 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       | 1.294,45 | 1.301,65 | 1.297,25 | 1.299,36 | 1.298,37 | 1.295,94 | 1.324,99 | 1.330,83 | 1.338,04 | 1.343,42 | 1.341,87 | 1.340,30 |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2024     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    | 2.198,40 | 2.195,99 | 2.207,17 | 2.199,83 | 2.205,06 | 2.220,23 | 2.261,11 | 2.276,71 | 2.308,50 | 2.318,68 | 2.322,75 | 2.333,77 |
|                               | Normal               | R 1-N    | 2.839,06 | 2.835,82 | 2.849,87 | 2.840,45 | 2.857,44 | 2.885,48 | 2.947,18 | 2.967,19 | 3.010,31 | 3.027,35 | 3.020,81 | 3.057,30 |
|                               | Alto                 | R 1-A    | 3.802,39 | 3.797,79 | 3.818,51 | 3.807,74 | 3.836,07 | 3.887,69 | 3.967,41 | 3.981,97 | 4.036,45 | 4.064,53 | 4.060,24 | 4.112,69 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   | 2.074,34 | 2.070,08 | 2.078,01 | 2.070,50 | 2.077,93 | 2.093,67 | 2.133,86 | 2.151,82 | 2.183,19 | 2.192,35 | 2.199,40 | 2.208,71 |
|                               | Normal               | PP 4-N   | 2.780,71 | 2.775,11 | 2.786,32 | 2.779,32 | 2.791,65 | 2.814,84 | 2.873,01 | 2.895,48 | 2.940,77 | 2.960,30 | 2.962,44 | 2.995,52 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    | 1.973,76 | 1.969,45 | 1.976,01 | 1.969,21 | 1.974,59 | 1.989,02 | 2.027,75 | 2.046,83 | 2.078,72 | 2.087,27 | 2.096,05 | 2.105,10 |
|                               | Normal               | R 8-N    | 2.418,41 | 2.416,02 | 2.424,61 | 2.417,72 | 2.428,65 | 2.450,07 | 2.502,31 | 2.523,52 | 2.566,45 | 2.582,34 | 2.584,06 | 2.613,13 |
|                               | Alto                 | R 8-A    | 3.065,34 | 3.062,27 | 3.076,31 | 3.068,35 | 3.087,41 | 3.127,44 | 3.195,77 | 3.216,37 | 3.266,05 | 3.289,06 | 3.292,92 | 3.334,08 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   | 2.368,13 | 2.364,28 | 2.371,83 | 2.365,08 | 2.374,95 | 2.395,06 | 2.446,04 | 2.466,42 | 2.508,66 | 2.525,31 | 2.527,67 | 2.556,91 |
|                               | Alto                 | R 16-A   | 3.136,13 | 3.129,50 | 3.137,43 | 3.133,75 | 3.149,77 | 3.178,69 | 3.247,78 | 3.275,66 | 3.335,20 | 3.360,34 | 3.368,54 | 3.406,09 |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      | 1.587,37 | 1.580,52 | 1.586,78 | 1.578,61 | 1.584,55 | 1.596,43 | 1.626,05 | 1.637,85 | 1.657,80 | 1.665,53 | 1.670,23 | 1.677,56 |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     | 2.256,70 | 2.254,81 | 2.267,03 | 2.249,97 | 2.259,29 | 2.269,59 | 2.312,82 | 2.332,24 | 2.364,36 | 2.372,35 | 2.359,80 | 2.382,21 |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 3.098,29 | 3.095,09 | 3.102,29 | 3.103,34 | 3.113,43 | 3.132,98 | 3.197,46 | 3.219,13 | 3.280,62 | 3.311,84 | 3.322,10 | 3.366,35 |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  | 3.515,57 | 3.511,23 | 3.518,82 | 3.524,79 | 3.542,38 | 3.574,16 | 3.652,20 | 3.671,66 | 3.740,37 | 3.780,73 | 3.792,90 | 3.852,83 |
| CSL - 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 2.411,85 | 2.409,65 | 2.416,90 | 2.413,73 | 2.417,40 | 2.429,14 | 2.478,42 | 2.505,08 | 2.552,60 | 2.569,87 | 2.576,72 | 2.604,24 |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  | 2.773,61 | 2.770,02 | 2.777,68 | 2.775,60 | 2.782,87 | 2.806,22 | 2.865,75 | 2.896,70 | 2.949,03 | 2.972,15 | 2.981,67 | 3.020,20 |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 3.243,74 | 3.241,19 | 3.249,42 | 3.244,16 | 3.251,24 | 3.268,21 | 3.335,62 | 3.370,95 | 3.435,58 | 3.459,96 | 3.469,68 | 3.506,78 |
|                               | Alto                 | CSL 16-A | 3.729,36 | 3.725,05 | 3.733,92 | 3.729,71 | 3.742,27 | 3.774,52 | 3.855,59 | 3.895,80 | 3.966,68 | 3.998,87 | 4.011,81 | 4.063,64 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       | 1.226,82 | 1.225,53 | 1.232,60 | 1.227,61 | 1.226,40 | 1.230,08 | 1.251,52 | 1.266,05 | 1.288,55 | 1.291,74 | 1.291,55 | 1.301,56 |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2023     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 2.133,38 | 2.136,36 | 2.147,76 | 2.157,34 | 2.162,63 | 2.165,28 | 2.187,36 | 2.194,11 | 2.200,35 | 2.196,62 | 2.193,92 | 2.194,38 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 2.744,71 | 2.754,90 | 2.766,64 | 2.776,73 | 2.782,01 | 2.787,16 | 2.819,91 | 2.829,41 | 2.842,41 | 2.836,01 | 2.834,30 | 2.837,20 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 3.677,53 | 3.693,94 | 3.713,51 | 3.736,61 | 3.740,77 | 3.744,15 | 3.781,69 | 3.792,12 | 3.802,96 | 3.799,04 | 3.797,47 | 3.798,37 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 2.027,73 | 2.027,53 | 2.034,34 | 2.045,12 | 2.054,02 | 2.062,13 | 2.079,77 | 2.087,66 | 2.087,16 | 2.081,88 | 2.077,22 | 2.076,44 |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 2.698,91 | 2.708,26 | 2.717,43 | 2.727,57 | 2.732,80 | 2.739,36 | 2.768,45 | 2.775,56 | 2.783,99 | 2.777,49 | 2.775,96 | 2.778,85 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 1.936,12 | 1.934,79 | 1.939,86 | 1.950,01 | 1.957,96 | 1.964,94 | 1.980,54 | 1.987,09 | 1.985,38 | 1.980,07 | 1.976,31 | 1.975,41 |
|                              | Normal               | R 8-N    | 2.353,89 | 2.359,82 | 2.366,53 | 2.376,04 | 2.381,09 | 2.387,01 | 2.411,93 | 2.419,59 | 2.425,41 | 2.418,97 | 2.417,49 | 2.419,56 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 2.989,93 | 2.999,63 | 3.008,51 | 3.023,47 | 3.028,98 | 3.032,40 | 3.059,65 | 3.064,65 | 3.069,12 | 3.063,23 | 3.061,24 | 3.063,04 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 2.302,45 | 2.309,78 | 2.317,34 | 2.327,68 | 2.332,55 | 2.337,75 | 2.362,63 | 2.368,84 | 2.373,71 | 2.368,14 | 2.366,34 | 2.369,33 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 3.049,71 | 3.057,58 | 3.065,62 | 3.076,47 | 3.084,13 | 3.091,75 | 3.120,88 | 3.133,05 | 3.139,11 | 3.131,66 | 3.131,02 | 3.133,25 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 1.551,87 | 1.551,80 | 1.560,25 | 1.565,47 | 1.574,28 | 1.580,74 | 1.595,81 | 1.605,32 | 1.606,02 | 1.601,13 | 1.596,55 | 1.594,75 |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 2.180,90 | 2.182,31 | 2.192,42 | 2.203,15 | 2.213,87 | 2.223,60 | 2.252,65 | 2.268,96 | 2.277,69 | 2.266,26 | 2.261,95 | 2.264,99 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 3.013,90 | 3.027,40 | 3.038,16 | 3.050,97 | 3.057,17 | 3.059,90 | 3.088,58 | 3.095,99 | 3.099,56 | 3.094,45 | 3.095,42 | 3.099,89 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 3.416,19 | 3.436,83 | 3.449,92 | 3.463,47 | 3.471,90 | 3.473,82 | 3.503,30 | 3.509,47 | 3.512,99 | 3.509,73 | 3.512,03 | 3.516,78 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 2.352,01 | 2.356,10 | 2.362,85 | 2.372,60 | 2.378,14 | 2.382,83 | 2.407,62 | 2.414,69 | 2.418,81 | 2.411,69 | 2.410,85 | 2.413,35 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 2.698,44 | 2.706,70 | 2.716,29 | 2.727,33 | 2.737,08 | 2.742,17 | 2.768,08 | 2.775,70 | 2.779,87 | 2.773,32 | 2.772,89 | 2.775,04 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 3.165,05 | 3.170,52 | 3.178,46 | 3.190,55 | 3.197,83 | 3.205,43 | 3.238,94 | 3.249,63 | 3.254,34 | 3.245,38 | 3.243,90 | 3.247,08 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 3.630,84 | 3.641,98 | 3.653,28 | 3.667,47 | 3.680,47 | 3.688,55 | 3.723,34 | 3.734,56 | 3.739,53 | 3.730,87 | 3.730,03 | 3.732,62 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 1.210,66 | 1.207,13 | 1.207,77 | 1.214,81 | 1.215,59 | 1.216,27 | 1.229,79 | 1.234,30 | 1.234,49 | 1.229,12 | 1.228,46 | 1.231,16 |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2022     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    | 1.951,66 | 1.964,24 | 1.973,800 | 1.987,54 | 2.001,87 | 2.023,48 | 2.090,73 | 2.106,21 | 2.111,75 | 2.132,31 | 2.127,34 | 2.124,37 |
|                               | Normal               | R 1-N    | 2.509,43 | 2.526,93 | 2.541,470 | 2.564,20 | 2.588,26 | 2.605,85 | 2.703,20 | 2.721,80 | 2.714,30 | 2.745,24 | 2.737,20 | 2.735,17 |
|                               | Alto                 | R 1-A    | 3.346,61 | 3.375,03 | 3.407,340 | 3.448,18 | 3.493,02 | 3.518,79 | 3.639,97 | 3.673,17 | 3.652,91 | 3.688,70 | 3.667,25 | 3.665,03 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   | 1.867,32 | 1.878,15 | 1.890,710 | 1.907,96 | 1.920,21 | 1.939,03 | 1.993,18 | 2.003,78 | 2.011,29 | 2.031,57 | 2.022,90 | 2.023,20 |
|                               | Normal               | PP 4-N   | 2.468,12 | 2.483,18 | 2.497,790 | 2.526,35 | 2.555,44 | 2.572,20 | 2.657,79 | 2.675,36 | 2.671,28 | 2.701,40 | 2.688,10 | 2.688,60 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    | 1.788,88 | 1.797,54 | 1.809,230 | 1.827,26 | 1.842,26 | 1.859,53 | 1.907,85 | 1.916,84 | 1.923,67 | 1.942,65 | 1.933,32 | 1.932,75 |
|                               | Normal               | R 8-N    | 2.158,58 | 2.170,21 | 2.184,130 | 2.209,14 | 2.234,19 | 2.248,58 | 2.323,31 | 2.337,65 | 2.334,08 | 2.360,47 | 2.347,77 | 2.347,60 |
|                               | Alto                 | R 8-A    | 2.750,06 | 2.769,06 | 2.791,540 | 2.826,59 | 2.864,72 | 2.884,49 | 2.970,37 | 2.992,87 | 2.978,11 | 3.005,28 | 2.986,98 | 2.983,96 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   | 2.106,26 | 2.118,03 | 2.132,220 | 2.157,25 | 2.183,60 | 2.197,25 | 2.269,83 | 2.284,52 | 2.281,74 | 2.308,14 | 2.294,09 | 2.295,30 |
|                               | Alto                 | R 16-A   | 2.784,88 | 2.796,52 | 2.820,290 | 2.862,60 | 2.899,59 | 2.919,05 | 3.008,43 | 3.030,04 | 3.027,86 | 3.060,85 | 3.041,79 | 3.043,44 |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      | 1.433,57 | 1.441,48 | 1.445,570 | 1.455,04 | 1.455,33 | 1.472,23 | 1.523,80 | 1.533,70 | 1.535,12 | 1.552,32 | 1.549,24 | 1.551,31 |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     | 1.998,65 | 2.008,21 | 2.015,320 | 2.030,45 | 2.036,71 | 2.050,27 | 2.136,53 | 2.146,33 | 2.145,60 | 2.178,35 | 2.175,19 | 2.178,93 |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 2.721,04 | 2.737,10 | 2.761,41  | 2.809,27 | 2.856,34 | 2.875,32 | 2.968,00 | 2.996,48 | 2.993,45 | 3.023,66 | 3.002,58 | 3.006,70 |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  | 3.077,73 | 3.100,17 | 3.132,53  | 3.190,78 | 3.249,98 | 3.269,86 | 3.369,87 | 3.405,79 | 3.397,02 | 3.428,04 | 3.406,58 | 3.411,29 |
| CSL - 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 2.152,37 | 2.160,60 | 2.174,19  | 2.203,54 | 2.232,77 | 2.248,05 | 2.321,32 | 2.338,28 | 2.339,21 | 2.363,58 | 2.347,13 | 2.347,16 |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  | 2.478,13 | 2.490,18 | 2.508,43  | 2.538,63 | 2.571,98 | 2.589,95 | 2.667,53 | 2.689,62 | 2.688,30 | 2.714,59 | 2.697,30 | 2.697,74 |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 2.903,72 | 2.914,50 | 2.930,58  | 2.970,14 | 3.007,16 | 3.027,30 | 3.124,20 | 3.145,22 | 3.146,10 | 3.179,39 | 3.157,50 | 3.158,84 |
|                               | Alto                 | CSL 16-A | 3.340,36 | 3.356,48 | 3.379,04  | 3.420,85 | 3.463,71 | 3.487,44 | 3.590,46 | 3.618,49 | 3.615,75 | 3.651,70 | 3.627,98 | 3.629,90 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       | 1.120,50 | 1.121,45 | 1.127,16  | 1.140,86 | 1.155,79 | 1.165,73 | 1.203,92 | 1.210,48 | 1.208,72 | 1.220,57 | 1.213,42 | 1.210,49 |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2021     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    | 1.665,40 | 1.687,26 | 1.723,300 | 1.747,19 | 1.796,49 | 1.861,08 | 1.888,84 | 1.896,51 | 1.916,62 | 1.919,97 | 1.936,63 | 1.935,90 |
|                               | Normal               | R 1-N    | 2.132,12 | 2.160,17 | 2.205,030 | 2.230,70 | 2.294,10 | 2.374,55 | 2.410,58 | 2.422,41 | 2.453,49 | 2.465,89 | 2.486,26 | 2.492,15 |
|                               | Alto                 | R 1-A    | 2.739,47 | 2.790,34 | 2.866,040 | 2.908,53 | 3.051,80 | 3.160,20 | 3.216,70 | 3.238,09 | 3.275,25 | 3.285,65 | 3.319,30 | 3.330,08 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   | 1.595,08 | 1.617,95 | 1.662,930 | 1.692,48 | 1.731,86 | 1.797,77 | 1.821,10 | 1.824,42 | 1.838,12 | 1.842,15 | 1.857,92 | 1.859,16 |
|                               | Normal               | PP 4-N   | 2.096,35 | 2.125,39 | 2.174,540 | 2.207,09 | 2.266,10 | 2.346,86 | 2.382,89 | 2.393,36 | 2.418,57 | 2.430,58 | 2.447,13 | 2.451,80 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    | 1.528,37 | 1.550,66 | 1.592,100 | 1.623,07 | 1.662,20 | 1.726,03 | 1.748,96 | 1.753,18 | 1.764,96 | 1.767,98 | 1.781,47 | 1.781,09 |
|                               | Normal               | R 8-N    | 1.828,80 | 1.855,70 | 1.900,510 | 1.930,74 | 1.986,20 | 2.058,24 | 2.089,06 | 2.100,19 | 2.122,35 | 2.130,59 | 2.144,94 | 2.148,38 |
|                               | Alto                 | R 8-A    | 2.275,95 | 2.318,29 | 2.383,830 | 2.424,60 | 2.523,99 | 2.615,54 | 2.656,82 | 2.674,57 | 2.701,13 | 2.709,90 | 2.732,60 | 2.737,06 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   | 1.781,62 | 1.806,86 | 1.850,160 | 1.881,13 | 1.935,56 | 2.007,36 | 2.037,81 | 2.047,95 | 2.069,11 | 2.078,47 | 2.092,82 | 2.098,02 |
|                               | Alto                 | R 16-A   | 2.342,37 | 2.379,11 | 2.440,210 | 2.483,96 | 2.555,68 | 2.650,68 | 2.691,25 | 2.708,88 | 2.737,62 | 2.750,01 | 2.767,97 | 2.773,28 |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      | 1.221,70 | 1.239,63 | 1.272,740 | 1.291,91 | 1.318,42 | 1.369,61 | 1.386,87 | 1.386,15 | 1.402,88 | 1.411,31 | 1.425,80 | 1.427,18 |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     | 1.729,15 | 1.745,10 | 1.772,830 | 1.791,98 | 1.827,35 | 1.894,27 | 1.919,23 | 1.924,31 | 1.954,13 | 1.967,01 | 1.985,23 | 1.988,13 |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 2.260,09 | 2.297,91 | 2.358,42  | 2.402,76 | 2.483,42 | 2.577,14 | 2.622,81 | 2.645,23 | 2.676,76 | 2.689,72 | 2.707,47 | 2.713,60 |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  | 2.538,20 | 2.583,36 | 2.652,63  | 2.701,02 | 2.793,52 | 2.899,93 | 2.952,90 | 2.980,68 | 3.018,70 | 3.036,73 | 3.059,13 | 3.069,83 |
| CSL - 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.820,38 | 1.848,30 | 1.893,29  | 1.927,09 | 1.986,47 | 2.058,53 | 2.091,49 | 2.105,97 | 2.128,37 | 2.133,97 | 2.144,98 | 2.144,46 |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  | 2.096,63 | 2.129,68 | 2.180,56  | 2.216,29 | 2.282,79 | 2.364,60 | 2.402,24 | 2.418,55 | 2.445,79 | 2.452,13 | 2.466,68 | 2.469,35 |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 2.458,15 | 2.496,44 | 2.561,19  | 2.607,36 | 2.681,50 | 2.780,35 | 2.821,83 | 2.840,86 | 2.870,13 | 2.878,01 | 2.893,76 | 2.894,57 |
|                               | Alto                 | CSL 16-A | 2.825,21 | 2.870,51 | 2.943,75  | 2.992,85 | 3.076,94 | 3.188,90 | 3.236,85 | 3.258,54 | 3.294,66 | 3.303,99 | 3.324,71 | 3.329,87 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       | 950,06   | 967,62   | 988,23    | 1.008,62 | 1.045,84 | 1.083,89 | 1.099,86 | 1.105,30 | 1.114,78 | 1.114,77 | 1.122,02 | 1.117,12 |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2020     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 1.486,49 | 1.492,73 | 1.504,150 | 1.505,92 | 1.507,40 | 1.509,35 | 1.511,67 | 1.530,33 | 1.563,05 | 1.585,85 | 1.602,80 | 1.625,17 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.891,76 | 1.899,62 | 1.913,130 | 1.914,76 | 1.922,05 | 1.925,32 | 1.928,35 | 1.950,64 | 1.991,02 | 2.015,61 | 2.043,70 | 2.074,23 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 2.388,81 | 2.403,19 | 2.423,370 | 2.428,08 | 2.441,32 | 2.447,25 | 2.450,72 | 2.480,44 | 2.544,03 | 2.574,16 | 2.615,20 | 2.658,64 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 1.368,85 | 1.376,13 | 1.389,050 | 1.391,80 | 1.392,46 | 1.395,52 | 1.398,03 | 1.416,12 | 1.463,71 | 1.499,07 | 1.518,25 | 1.541,98 |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.817,94 | 1.827,42 | 1.842,630 | 1.845,20 | 1.850,97 | 1.855,31 | 1.859,21 | 1.884,38 | 1.930,25 | 1.968,57 | 1.997,37 | 2.028,74 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 1.300,58 | 1.308,50 | 1.320,950 | 1.323,32 | 1.323,23 | 1.325,89 | 1.327,75 | 1.347,20 | 1.391,00 | 1.431,95 | 1.450,89 | 1.474,45 |
|                              | Normal               | R 8-N    | 1.573,81 | 1.582,02 | 1.595,340 | 1.597,21 | 1.601,89 | 1.605,26 | 1.607,45 | 1.629,83 | 1.674,26 | 1.712,01 | 1.738,31 | 1.766,32 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.935,85 | 1.950,08 | 1.967,180 | 1.971,23 | 1.978,79 | 1.982,39 | 1.985,79 | 2.014,59 | 2.076,05 | 2.121,31 | 2.157,37 | 2.195,31 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 1.531,67 | 1.539,94 | 1.552,720 | 1.554,74 | 1.559,46 | 1.563,02 | 1.564,88 | 1.587,16 | 1.630,34 | 1.667,88 | 1.693,84 | 1.720,49 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.979,91 | 1.992,11 | 2.011,700 | 2.015,19 | 2.020,84 | 2.025,68 | 2.028,77 | 2.060,94 | 2.118,08 | 2.177,70 | 2.215,46 | 2.253,54 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 1.071,57 | 1.077,58 | 1.085,570 | 1.087,87 | 1.089,41 | 1.093,26 | 1.097,71 | 1.108,35 | 1.141,11 | 1.159,23 | 1.171,80 | 1.190,55 |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 1.578,80 | 1.582,53 | 1.590,870 | 1.588,23 | 1.590,99 | 1.595,81 | 1.598,05 | 1.611,33 | 1.636,75 | 1.655,75 | 1.672,24 | 1.695,35 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.885,15 | 1.898,71 | 1.918,58  | 1.923,80 | 1.932,45 | 1.938,39 | 1.942,16 | 1.978,03 | 2.036,63 | 2.095,18 | 2.134,46 | 2.172,09 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 2.087,68 | 2.106,20 | 2.129,86  | 2.138,31 | 2.151,19 | 2.158,03 | 2.163,78 | 2.206,49 | 2.273,89 | 2.339,82 | 2.388,83 | 2.433,97 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.557,39 | 1.565,81 | 1.579,28  | 1.580,56 | 1.583,22 | 1.585,95 | 1.586,81 | 1.612,37 | 1.653,75 | 1.700,28 | 1.727,19 | 1.755,60 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.796,60 | 1.809,55 | 1.825,06  | 1.827,57 | 1.831,04 | 1.833,50 | 1.835,51 | 1.863,92 | 1.908,75 | 1.957,66 | 1.989,67 | 2.023,78 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 2.084,13 | 2.095,60 | 2.114,45  | 2.116,78 | 2.120,90 | 2.124,72 | 2.126,72 | 2.161,96 | 2.224,56 | 2.288,94 | 2.326,52 | 2.365,25 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 2.399,15 | 2.416,50 | 2.438,26  | 2.442,31 | 2.447,69 | 2.451,31 | 2.454,86 | 2.493,93 | 2.561,78 | 2.629,63 | 2.674,37 | 2.720,98 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 818,18   | 823,48   | 828,34    | 828,46   | 829,50   | 830,98   | 830,66   | 845,61   | 866,58   | 893,05   | 905,37   | 921,28   |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2019     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 1.443,38 | 1.442,25 | 1.446,850 | 1.445,19 | 1.445,03 | 1.444,16 | 1.439,93 | 1.480,59 | 1.483,53 | 1.484,66 | 1.483,41 | 1.482,40 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.820,31 | 1.820,41 | 1.824,350 | 1.824,26 | 1.826,32 | 1.825,00 | 1.822,11 | 1.879,10 | 1.882,80 | 1.883,85 | 1.884,36 | 1.885,95 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 2.285,43 | 2.285,86 | 2.290,650 | 2.293,12 | 2.298,09 | 2.297,34 | 2.294,85 | 2.359,24 | 2.367,24 | 2.371,18 | 2.373,28 | 2.377,55 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 1.319,87 | 1.321,50 | 1.329,430 | 1.327,35 | 1.328,45 | 1.328,82 | 1.328,80 | 1.362,57 | 1.366,32 | 1.369,39 | 1.368,68 | 1.367,30 |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.749,31 | 1.750,53 | 1.757,130 | 1.757,26 | 1.759,59 | 1.757,83 | 1.753,76 | 1.804,08 | 1.809,22 | 1.810,64 | 1.809,94 | 1.811,21 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 1.255,63 | 1.257,56 | 1.265,360 | 1.262,84 | 1.263,48 | 1.263,57 | 1.263,38 | 1.294,48 | 1.297,93 | 1.300,62 | 1.299,76 | 1.298,59 |
|                              | Normal               | R 8-N    | 1.511,57 | 1.512,96 | 1.519,240 | 1.519,41 | 1.521,46 | 1.520,36 | 1.518,67 | 1.562,69 | 1.566,54 | 1.568,38 | 1.567,99 | 1.569,30 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.853,08 | 1.854,73 | 1.863,420 | 1.864,50 | 1.868,64 | 1.867,66 | 1.865,86 | 1.913,50 | 1.918,91 | 1.921,97 | 1.923,37 | 1.927,06 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 1.468,90 | 1.470,54 | 1.477,130 | 1.477,74 | 1.480,01 | 1.478,78 | 1.477,84 | 1.520,10 | 1.523,97 | 1.525,92 | 1.525,74 | 1.526,98 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.904,55 | 1.906,27 | 1.916,240 | 1.917,35 | 1.917,88 | 1.915,75 | 1.914,12 | 1.966,23 | 1.971,23 | 1.972,98 | 1.971,57 | 1.973,30 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 1.029,90 | 1.030,63 | 1.036,500 | 1.036,14 | 1.037,88 | 1.038,98 | 1.039,16 | 1.065,64 | 1.068,03 | 1.070,70 | 1.070,71 | 1.069,57 |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 1.512,14 | 1.514,02 | 1.516,140 | 1.515,23 | 1.515,78 | 1.516,89 | 1.520,88 | 1.574,24 | 1.576,41 | 1.578,88 | 1.579,72 | 1.578,61 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.808,36 | 1.809,44 | 1.820,11  | 1.822,76 | 1.824,02 | 1.821,01 | 1.816,98 | 1.864,53 | 1.871,93 | 1.874,17 | 1.872,30 | 1.875,97 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.993,67 | 1.995,09 | 2.008,85  | 2.011,93 | 2.014,46 | 2.010,94 | 2.006,83 | 2.055,22 | 2.065,04 | 2.067,79 | 2.067,25 | 2.074,28 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.500,72 | 1.501,45 | 1.509,33  | 1.509,83 | 1.510,27 | 1.508,14 | 1.505,16 | 1.547,65 | 1.551,03 | 1.552,20 | 1.551,00 | 1.552,42 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.719,00 | 1.720,29 | 1.732,51  | 1.733,22 | 1.735,64 | 1.733,50 | 1.730,80 | 1.775,25 | 1.780,28 | 1.782,47 | 1.783,55 | 1.787,45 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 2.007,09 | 2.008,23 | 2.019,28  | 2.020,22 | 2.021,45 | 2.018,97 | 2.015,33 | 2.071,84 | 2.076,61 | 2.078,44 | 2.076,65 | 2.078,22 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 2.294,98 | 2.296,99 | 2.313,59  | 2.314,88 | 2.318,52 | 2.316,08 | 2.312,86 | 2.372,04 | 2.378,93 | 2.382,05 | 2.383,13 | 2.387,82 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 795,59   | 795,19   | 796,74    | 795,26   | 794,60   | 794,44   | 794,23   | 815,83   | 817,16   | 817,96   | 817,43   | 817,13   |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2018     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 1.393,55 | 1.404,23 | 1.401,110 | 1.404,63 | 1.397,17 | 1.426,32 | 1.434,25 | 1.443,04 | 1.444,35 | 1.440,09 | 1.440,31 | 1.446,84 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.749,07 | 1.761,55 | 1.759,420 | 1.763,75 | 1.756,43 | 1.796,12 | 1.808,34 | 1.813,73 | 1.816,39 | 1.814,27 | 1.816,00 | 1.824,57 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 2.184,36 | 2.198,92 | 2.199,370 | 2.206,79 | 2.198,76 | 2.247,89 | 2.260,06 | 2.269,12 | 2.275,81 | 2.276,12 | 2.279,84 | 2.289,91 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 1.261,64 | 1.266,19 | 1.271,360 | 1.276,66 | 1.273,91 | 1.296,49 | 1.307,14 | 1.313,98 | 1.315,93 | 1.314,86 | 1.316,44 | 1.322,64 |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.673,42 | 1.686,45 | 1.684,410 | 1.689,32 | 1.681,70 | 1.720,18 | 1.732,72 | 1.740,59 | 1.744,54 | 1.743,00 | 1.746,22 | 1.754,10 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 1.199,35 | 1.203,12 | 1.208,130 | 1.213,28 | 1.210,35 | 1.230,23 | 1.240,56 | 1.247,74 | 1.249,55 | 1.250,03 | 1.252,51 | 1.258,56 |
|                              | Normal               | R 8-N    | 1.440,95 | 1.448,73 | 1.451,800 | 1.456,91 | 1.452,09 | 1.482,60 | 1.495,62 | 1.500,28 | 1.503,44 | 1.504,43 | 1.508,12 | 1.515,19 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.772,01 | 1.781,16 | 1.783,240 | 1.789,35 | 1.782,08 | 1.817,60 | 1.829,77 | 1.838,31 | 1.844,36 | 1.845,62 | 1.850,13 | 1.858,33 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 1.401,41 | 1.408,09 | 1.411,630 | 1.416,55 | 1.412,47 | 1.441,70 | 1.454,17 | 1.458,29 | 1.461,94 | 1.462,68 | 1.466,30 | 1.472,47 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.805,57 | 1.814,21 | 1.820,100 | 1.827,12 | 1.822,00 | 1.858,40 | 1.876,24 | 1.882,95 | 1.888,59 | 1.892,28 | 1.898,41 | 1.907,84 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 979,45   | 983,28   | 985,920   | 989,54   | 988,88   | 1.011,51 | 1.020,42 | 1.024,36 | 1.024,96 | 1.024,77 | 1.025,96 | 1.031,77 |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 1.452,23 | 1.458,48 | 1.464,670 | 1.468,03 | 1.464,55 | 1.494,99 | 1.510,79 | 1.507,50 | 1.505,28 | 1.505,91 | 1.507,73 | 1.515,02 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.701,47 | 1.715,09 | 1.719,87  | 1.727,14 | 1.722,54 | 1.761,24 | 1.780,14 | 1.786,81 | 1.794,51 | 1.798,18 | 1.804,53 | 1.811,99 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.872,27 | 1.886,70 | 1.891,75  | 1.900,08 | 1.897,11 | 1.939,29 | 1.958,64 | 1.967,71 | 1.978,34 | 1.983,30 | 1.990,08 | 1.997,91 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.424,79 | 1.435,22 | 1.438,59  | 1.444,00 | 1.438,18 | 1.467,34 | 1.482,57 | 1.487,16 | 1.490,00 | 1.492,62 | 1.497,77 | 1.504,67 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.638,30 | 1.648,85 | 1.652,16  | 1.658,16 | 1.652,81 | 1.683,98 | 1.698,43 | 1.705,28 | 1.708,99 | 1.712,22 | 1.717,52 | 1.724,94 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.901,60 | 1.914,51 | 1.920,78  | 1.928,12 | 1.921,22 | 1.960,60 | 1.981,78 | 1.987,87 | 1.992,18 | 1.995,43 | 2.002,32 | 2.011,90 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 2.182,35 | 2.195,47 | 2.201,63  | 2.209,79 | 2.203,44 | 2.245,57 | 2.265,85 | 2.275,04 | 2.280,68 | 2.284,75 | 2.291,86 | 2.302,28 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 755,13   | 759,55   | 763,73    | 766,14   | 763,92   | 778,70   | 786,10   | 786,68   | 786,27   | 790,55   | 793,84   | 797,90   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2017     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    | 1.342,20 | 1.341,63 | 1.350,090 | 1.348,97 | 1.351,93 | 1.376,20 | 1.374,31 | 1.380,32 | 1.381,41 | 1.378,49 | 1.389,51 | 1.394,76 |
|                               | Normal               | R 1-N    | 1.688,74 | 1.688,65 | 1.693,190 | 1.691,38 | 1.692,63 | 1.730,10 | 1.730,50 | 1.736,06 | 1.737,53 | 1.735,15 | 1.748,88 | 1.752,62 |
|                               | Alto                 | R 1-A    | 2.106,98 | 2.109,25 | 2.112,040 | 2.111,62 | 2.113,17 | 2.157,59 | 2.161,35 | 2.166,87 | 2.167,70 | 2.165,59 | 2.183,64 | 2.188,39 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   | 1.212,64 | 1.215,03 | 1.220,970 | 1.221,37 | 1.223,32 | 1.241,06 | 1.241,30 | 1.245,90 | 1.248,31 | 1.248,13 | 1.260,29 | 1.263,16 |
|                               | Normal               | PP 4-N   | 1.610,94 | 1.611,07 | 1.617,160 | 1.615,95 | 1.617,54 | 1.649,35 | 1.648,54 | 1.655,52 | 1.657,28 | 1.653,97 | 1.671,16 | 1.676,05 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    | 1.150,21 | 1.152,91 | 1.159,050 | 1.159,29 | 1.161,54 | 1.177,95 | 1.178,50 | 1.183,27 | 1.186,11 | 1.185,58 | 1.198,52 | 1.201,15 |
|                               | Normal               | R 8-N    | 1.385,72 | 1.387,13 | 1.390,490 | 1.389,53 | 1.390,34 | 1.418,43 | 1.419,91 | 1.425,11 | 1.427,33 | 1.425,93 | 1.440,62 | 1.443,46 |
|                               | Alto                 | R 8-A    | 1.702,47 | 1.705,47 | 1.707,880 | 1.707,79 | 1.709,61 | 1.742,05 | 1.745,17 | 1.751,14 | 1.753,59 | 1.752,44 | 1.770,84 | 1.775,23 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   | 1.344,89 | 1.346,46 | 1.349,680 | 1.349,00 | 1.350,10 | 1.377,83 | 1.380,03 | 1.385,30 | 1.387,34 | 1.386,31 | 1.400,99 | 1.403,66 |
|                               | Alto                 | R 16-A   | 1.738,54 | 1.741,34 | 1.743,840 | 1.742,88 | 1.744,59 | 1.775,77 | 1.776,85 | 1.782,75 | 1.784,86 | 1.783,22 | 1.803,91 | 1.807,90 |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      | 940,17   | 943,09   | 946,590   | 947,79   | 948,98   | 964,87   | 964,18   | 967,09   | 968,11   | 969,55   | 976,98   | 979,93   |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     | 1.397,17 | 1.399,75 | 1.402,980 | 1.402,86 | 1.403,05 | 1.436,90 | 1.439,99 | 1.441,58 | 1.442,87 | 1.446,43 | 1.454,85 | 1.455,22 |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.636,99 | 1.637,77 | 1.639,42  | 1.638,51 | 1.639,99 | 1.671,69 | 1.672,86 | 1.679,29 | 1.679,95 | 1.678,61 | 1.699,43 | 1.702,89 |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  | 1.807,02 | 1.808,23 | 1.807,26  | 1.806,45 | 1.808,23 | 1.841,35 | 1.842,82 | 1.848,67 | 1.848,56 | 1.848,13 | 1.871,19 | 1.873,98 |
| CSL - 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.367,00 | 1.368,61 | 1.373,06  | 1.371,99 | 1.373,49 | 1.400,53 | 1.401,40 | 1.407,45 | 1.409,62 | 1.407,93 | 1.424,03 | 1.426,93 |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  | 1.575,15 | 1.578,24 | 1.582,14  | 1.581,20 | 1.582,90 | 1.611,37 | 1.612,33 | 1.618,38 | 1.620,43 | 1.620,46 | 1.637,75 | 1.640,58 |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.825,95 | 1.828,36 | 1.832,67  | 1.831,25 | 1.832,57 | 1.867,68 | 1.868,76 | 1.876,81 | 1.879,92 | 1.878,37 | 1.900,31 | 1.904,19 |
|                               | Alto                 | CSL 16-A | 2.099,58 | 2.103,84 | 2.107,31  | 2.106,04 | 2.107,61 | 2.144,79 | 2.146,04 | 2.154,09 | 2.157,02 | 2.157,61 | 2.181,37 | 2.185,21 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       | 725,76   | 727,06   | 728,42    | 728,24   | 728,72   | 742,69   | 744,86   | 746,60   | 747,86   | 748,64   | 756,26   | 756,87   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                           | Padrão de acabamento | Código          | 2016     |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------------|----------------------|-----------------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                    |                      |                 | JAN      | FEV      | MAR       | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>                |                      |                 |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)           | Baixo                | <b>R 1-B</b>    | 1.286,38 | 1.292,09 | 1.290,760 | 1.295,71 | 1.293,15 | 1.297,18 | 1.296,21 | 1.301,50 | 1.308,70 | 1.326,89 | 1.329,24 | 1.333,12 |
|                                    | Normal               | <b>R 1-N</b>    | 1.605,99 | 1.615,15 | 1.615,690 | 1.625,58 | 1.621,73 | 1.628,17 | 1.626,93 | 1.632,79 | 1.641,46 | 1.667,32 | 1.672,39 | 1.679,33 |
|                                    | Alto                 | <b>R 1-A</b>    | 2.002,45 | 2.016,25 | 2.020,720 | 2.033,11 | 2.030,26 | 2.038,92 | 2.038,06 | 2.044,17 | 2.056,14 | 2.083,09 | 2.086,00 | 2.096,91 |
| PP (Prédio Popular)                | Baixo                | <b>PP 4-B</b>   | 1.163,33 | 1.169,04 | 1.168,360 | 1.173,93 | 1.171,75 | 1.173,77 | 1.173,92 | 1.179,67 | 1.186,97 | 1.201,69 | 1.203,33 | 1.207,05 |
|                                    | Normal               | <b>PP 4-N</b>   | 1.534,53 | 1.542,32 | 1.543,680 | 1.553,04 | 1.549,03 | 1.554,19 | 1.553,11 | 1.559,03 | 1.566,83 | 1.588,50 | 1.591,15 | 1.598,90 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)         | Baixo                | <b>R 8-B</b>    | 1.102,78 | 1.108,04 | 1.107,310 | 1.112,36 | 1.110,78 | 1.112,35 | 1.112,97 | 1.119,10 | 1.126,40 | 1.139,88 | 1.141,49 | 1.144,50 |
|                                    | Normal               | <b>R 8-N</b>    | 1.320,76 | 1.327,95 | 1.328,380 | 1.336,52 | 1.332,81 | 1.336,29 | 1.336,20 | 1.342,41 | 1.349,81 | 1.369,19 | 1.372,72 | 1.378,28 |
|                                    | Alto                 | <b>R 8-A</b>    | 1.623,38 | 1.632,48 | 1.635,580 | 1.644,84 | 1.642,73 | 1.647,70 | 1.647,47 | 1.653,11 | 1.662,62 | 1.683,27 | 1.686,14 | 1.693,89 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)        | Normal               | <b>R 16-N</b>   | 1.283,07 | 1.289,70 | 1.291,090 | 1.299,05 | 1.295,22 | 1.298,26 | 1.298,05 | 1.303,89 | 1.310,61 | 1.328,86 | 1.332,14 | 1.338,02 |
|                                    | Alto                 | <b>R 16-A</b>   | 1.659,71 | 1.668,65 | 1.671,160 | 1.679,58 | 1.674,66 | 1.677,58 | 1.678,99 | 1.687,42 | 1.697,29 | 1.718,52 | 1.722,64 | 1.729,58 |
| <b>PIS (Projeto Inter. Social)</b> |                      | <b>PIS</b>      | 895,81   | 901,85   | 900,010   | 907,68   | 904,62   | 905,03   | 906,06   | 909,92   | 915,37   | 928,26   | 929,25   | 934,92   |
| <b>RPQ1 (Residência Popular)</b>   |                      | <b>RP1Q</b>     | 1.325,58 | 1.335,29 | 1.330,540 | 1.341,18 | 1.335,80 | 1.339,40 | 1.341,38 | 1.349,16 | 1.357,64 | 1.382,25 | 1.390,09 | 1.393,62 |
| <b>COMERCIAIS</b>                  |                      |                 |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)        | Normal               | <b>CAL 8-N</b>  | 1.565,70 | 1.573,49 | 1.575,95  | 1.585,11 | 1.579,76 | 1.581,30 | 1.582,25 | 1.590,28 | 1.597,42 | 1.616,62 | 1.619,17 | 1.626,64 |
|                                    | Alto                 | <b>CAL 8-A</b>  | 1.727,58 | 1.736,17 | 1.741,08  | 1.751,14 | 1.746,83 | 1.748,70 | 1.749,48 | 1.756,95 | 1.764,76 | 1.784,34 | 1.786,66 | 1.795,43 |
| CSL - 8 (Com.Salas e Lojas)        | Normal               | <b>CSL 8-N</b>  | 1.306,20 | 1.312,51 | 1.312,97  | 1.319,86 | 1.315,17 | 1.316,81 | 1.317,49 | 1.325,01 | 1.331,77 | 1.350,41 | 1.354,04 | 1.358,96 |
|                                    | Alto                 | <b>CSL 8-A</b>  | 1.505,22 | 1.512,60 | 1.514,01  | 1.521,28 | 1.517,31 | 1.519,63 | 1.519,77 | 1.526,75 | 1.535,69 | 1.555,74 | 1.559,85 | 1.565,59 |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas)      | Normal               | <b>CSL 16-N</b> | 1.745,48 | 1.753,77 | 1.754,14  | 1.763,87 | 1.757,54 | 1.759,52 | 1.760,24 | 1.770,16 | 1.779,51 | 1.804,25 | 1.809,19 | 1.815,69 |
|                                    | Alto                 | <b>CSL 16-A</b> | 2.006,25 | 2.016,23 | 2.017,78  | 2.028,14 | 2.022,94 | 2.025,93 | 2.026,24 | 2.035,57 | 2.047,96 | 2.074,37 | 2.079,83 | 2.087,47 |
| GI (Galpão Industrial)             |                      | <b>GI</b>       | 694,05   | 696,55   | 696,42    | 701,29   | 699,09   | 698,66   | 699,18   | 704,30   | 708,07   | 718,68   | 721,15   | 723,43   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2015     |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI       | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 1.162,81 | 1.164,82 | 1.168,71 | 1.173,82 | 1.180,080 | 1.188,36 | 1.232,14 | 1.233,20 | 1.238,23 | 1.247,62 | 1.254,13 | 1.258,58 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.433,88 | 1.440,31 | 1.445,50 | 1.452,67 | 1.461,480 | 1.474,67 | 1.535,38 | 1.538,50 | 1.544,87 | 1.557,07 | 1.562,80 | 1.570,29 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 1.791,70 | 1.798,15 | 1.805,96 | 1.817,71 | 1.832,060 | 1.849,38 | 1.913,76 | 1.919,76 | 1.927,81 | 1.942,77 | 1.948,64 | 1.961,90 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 1.059,15 | 1.060,78 | 1.064,03 | 1.069,48 | 1.076,710 | 1.087,36 | 1.122,80 | 1.123,73 | 1.127,45 | 1.133,04 | 1.136,73 | 1.141,87 |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.378,83 | 1.383,43 | 1.389,17 | 1.397,26 | 1.405,380 | 1.417,30 | 1.468,68 | 1.469,61 | 1.475,30 | 1.487,59 | 1.494,54 | 1.501,47 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 1.005,29 | 1.006,70 | 1.009,84 | 1.016,01 | 1.023,400 | 1.032,83 | 1.066,16 | 1.066,33 | 1.069,57 | 1.074,67 | 1.078,30 | 1.082,79 |
|                              | Normal               | R 8-N    | 1.188,48 | 1.192,58 | 1.196,63 | 1.203,84 | 1.211,460 | 1.222,01 | 1.269,01 | 1.269,96 | 1.274,39 | 1.282,78 | 1.287,38 | 1.293,08 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.459,47 | 1.463,67 | 1.470,29 | 1.480,65 | 1.493,280 | 1.508,97 | 1.557,97 | 1.560,07 | 1.566,16 | 1.577,47 | 1.581,29 | 1.591,29 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 1.154,42 | 1.158,50 | 1.162,76 | 1.170,15 | 1.177,840 | 1.188,39 | 1.233,46 | 1.234,57 | 1.238,63 | 1.246,24 | 1.250,60 | 1.256,61 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.503,46 | 1.507,60 | 1.513,36 | 1.521,89 | 1.531,140 | 1.541,76 | 1.597,45 | 1.596,81 | 1.601,82 | 1.612,13 | 1.619,90 | 1.626,85 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 805,11   | 806,44   | 810,00   | 813,27   | 818,870   | 826,51   | 857,59   | 859,06   | 861,46   | 867,36   | 871,16   | 876,50   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 1.180,49 | 1.189,16 | 1.194,00 | 1.197,05 | 1.202,000 | 1.209,77 | 1.272,84 | 1.275,46 | 1.279,08 | 1.284,05 | 1.291,46 | 1.296,43 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |           |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.411,56 | 1.415,61 | 1.422,57 | 1.432,32 | 1.440,35  | 1.448,56 | 1.501,26 | 1.500,73 | 1.505,33 | 1.515,47 | 1.525,83 | 1.532,88 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.549,05 | 1.554,74 | 1.563,65 | 1.577,04 | 1.588,42  | 1.599,21 | 1.652,80 | 1.653,33 | 1.658,73 | 1.670,89 | 1.681,72 | 1.692,26 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.181,52 | 1.184,50 | 1.188,79 | 1.196,20 | 1.202,55  | 1.209,50 | 1.257,84 | 1.256,92 | 1.260,24 | 1.267,50 | 1.273,99 | 1.278,13 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.350,60 | 1.355,40 | 1.361,78 | 1.373,65 | 1.384,29  | 1.395,07 | 1.445,76 | 1.446,58 | 1.450,64 | 1.459,85 | 1.465,20 | 1.473,75 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.578,92 | 1.582,68 | 1.588,23 | 1.597,84 | 1.606,71  | 1.617,88 | 1.681,03 | 1.679,81 | 1.684,54 | 1.694,45 | 1.702,67 | 1.708,52 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 1.800,39 | 1.806,44 | 1.814,80 | 1.830,05 | 1.844,48  | 1.860,76 | 1.926,93 | 1.927,90 | 1.933,70 | 1.946,24 | 1.953,12 | 1.964,84 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 627,61   | 629,77   | 632,36   | 636,25   | 641,45    | 644,22   | 672,32   | 672,03   | 672,45   | 675,17   | 679,02   | 680,47   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2014     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 1.086,52 | 1.095,31 | 1.100,29 | 1.106,80 | 1.105,48 | 1.140,20 | 1.145,12 | 1.145,81 | 1.145,09 | 1.145,08 | 1.147,43 | 1.148,51 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.337,18 | 1.347,38 | 1.352,29 | 1.358,06 | 1.356,20 | 1.404,42 | 1.410,73 | 1.412,85 | 1.410,36 | 1.411,35 | 1.413,99 | 1.415,97 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 1.672,90 | 1.688,25 | 1.695,94 | 1.702,30 | 1.700,61 | 1.752,47 | 1.759,35 | 1.761,96 | 1.758,88 | 1.760,37 | 1.765,47 | 1.769,47 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 999,34   | 1.006,10 | 1.009,06 | 1.014,32 | 1.013,21 | 1.040,40 | 1.043,11 | 1.043,99 | 1.041,43 | 1.041,52 | 1.044,92 | 1.048,43 |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.289,06 | 1.297,40 | 1.303,54 | 1.309,61 | 1.307,45 | 1.350,50 | 1.356,27 | 1.358,93 | 1.356,47 | 1.356,73 | 1.360,11 | 1.361,82 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 949,91   | 956,25   | 959,24   | 964,59   | 963,49   | 988,86   | 990,78   | 991,19   | 988,43   | 988,11   | 991,63   | 995,06   |
|                              | Normal               | R 8-N    | 1.113,36 | 1.120,47 | 1.124,64 | 1.129,54 | 1.127,89 | 1.165,42 | 1.169,67 | 1.171,57 | 1.168,57 | 1.168,53 | 1.171,58 | 1.174,07 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.370,80 | 1.382,12 | 1.387,35 | 1.393,39 | 1.392,21 | 1.431,43 | 1.436,05 | 1.437,53 | 1.433,47 | 1.433,79 | 1.438,50 | 1.442,45 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 1.081,70 | 1.088,35 | 1.092,71 | 1.097,28 | 1.095,74 | 1.131,84 | 1.135,73 | 1.137,75 | 1.134,84 | 1.134,69 | 1.137,84 | 1.140,74 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.412,61 | 1.421,37 | 1.427,75 | 1.433,59 | 1.431,92 | 1.475,97 | 1.479,49 | 1.482,15 | 1.478,82 | 1.478,77 | 1.483,50 | 1.487,01 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 756,53   | 761,12   | 762,48   | 765,01   | 764,99   | 787,53   | 791,30   | 794,22   | 791,99   | 793,56   | 794,10   | 795,75   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 1.088,30 | 1.093,98 | 1.096,32 | 1.099,45 | 1.101,26 | 1.147,72 | 1.153,14 | 1.158,57 | 1.156,38 | 1.158,43 | 1.161,32 | 1.165,44 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.314,89 | 1.322,30 | 1.329,11 | 1.334,69 | 1.334,10 | 1.378,26 | 1.384,12 | 1.387,77 | 1.384,75 | 1.384,66 | 1.389,44 | 1.392,53 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.442,36 | 1.451,79 | 1.458,26 | 1.464,00 | 1.464,38 | 1.509,83 | 1.516,46 | 1.520,34 | 1.516,10 | 1.517,19 | 1.523,74 | 1.528,47 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.104,93 | 1.111,23 | 1.116,31 | 1.121,59 | 1.119,95 | 1.158,03 | 1.162,36 | 1.164,63 | 1.161,99 | 1.161,08 | 1.164,30 | 1.166,14 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.261,29 | 1.270,30 | 1.274,48 | 1.280,02 | 1.279,12 | 1.318,89 | 1.324,68 | 1.327,72 | 1.323,66 | 1.323,97 | 1.329,47 | 1.333,58 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.478,12 | 1.486,26 | 1.492,55 | 1.499,52 | 1.497,48 | 1.547,79 | 1.553,59 | 1.556,64 | 1.552,76 | 1.551,77 | 1.556,00 | 1.558,77 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 1.683,18 | 1.694,96 | 1.700,09 | 1.707,40 | 1.706,34 | 1.758,82 | 1.766,40 | 1.770,37 | 1.764,61 | 1.765,26 | 1.772,36 | 1.778,15 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 589,06   | 592,28   | 594,79   | 596,99   | 596,96   | 617,28   | 618,41   | 619,68   | 617,63   | 617,86   | 618,51   | 619,59   |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2013     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 994,99   | 999,43   | 1.003,54 | 1.004,98 | 1.015,08 | 1.045,40 | 1.052,59 | 1.060,82 | 1.055,24 | 1.058,74 | 1.066,19 | 1.072,75 |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.222,51 | 1.225,72 | 1.231,44 | 1.231,75 | 1.241,88 | 1.284,09 | 1.294,47 | 1.302,67 | 1.298,16 | 1.302,21 | 1.310,33 | 1.316,52 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 1.533,79 | 1.535,71 | 1.543,81 | 1.546,77 | 1.559,96 | 1.606,94 | 1.619,05 | 1.626,61 | 1.625,82 | 1.631,93 | 1.638,87 | 1.645,63 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 910,31   | 912,63   | 919,58   | 920,43   | 929,60   | 957,38   | 963,93   | 968,84   | 969,01   | 973,74   | 980,52   | 985,07   |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.170,63 | 1.175,84 | 1.183,16 | 1.184,03 | 1.194,80 | 1.233,61 | 1.243,18 | 1.252,84 | 1.249,07 | 1.254,19 | 1.263,67 | 1.270,12 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 865,10   | 867,45   | 873,10   | 873,77   | 882,84   | 909,18   | 915,19   | 920,53   | 920,83   | 925,88   | 932,72   | 937,04   |
|                              | Normal               | R 8-N    | 1.015,10 | 1.017,23 | 1.023,32 | 1.023,49 | 1.032,46 | 1.067,10 | 1.075,12 | 1.081,62 | 1.080,60 | 1.085,04 | 1.091,83 | 1.096,17 |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.253,50 | 1.255,88 | 1.264,42 | 1.265,55 | 1.276,51 | 1.313,52 | 1.322,05 | 1.329,65 | 1.331,22 | 1.337,58 | 1.345,06 | 1.350,13 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 986,14   | 988,25   | 993,70   | 994,09   | 1.002,87 | 1.036,68 | 1.044,73 | 1.050,33 | 1.050,15 | 1.054,80 | 1.060,94 | 1.064,96 |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.288,66 | 1.291,56 | 1.298,86 | 1.299,19 | 1.310,97 | 1.352,23 | 1.361,82 | 1.370,22 | 1.371,04 | 1.377,71 | 1.386,07 | 1.391,30 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 692,02   | 693,39   | 699,95   | 700,99   | 706,56   | 726,29   | 730,19   | 734,13   | 733,11   | 735,92   | 740,96   | 743,36   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 997,86   | 997,77   | 1.000,54 | 1.000,06 | 1.007,51 | 1.049,00 | 1.058,11 | 1.062,00 | 1.056,11 | 1.059,72 | 1.066,37 | 1.068,68 |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.195,10 | 1.199,17 | 1.205,62 | 1.207,89 | 1.219,48 | 1.259,12 | 1.268,59 | 1.277,73 | 1.277,78 | 1.284,22 | 1.290,78 | 1.295,61 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.309,42 | 1.314,69 | 1.322,63 | 1.326,25 | 1.338,91 | 1.379,65 | 1.390,21 | 1.400,15 | 1.402,67 | 1.410,43 | 1.416,64 | 1.421,78 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 1.007,39 | 1.009,61 | 1.014,98 | 1.015,38 | 1.025,69 | 1.060,56 | 1.067,73 | 1.075,46 | 1.073,51 | 1.077,98 | 1.084,70 | 1.088,65 |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.149,81 | 1.153,82 | 1.161,41 | 1.162,76 | 1.174,97 | 1.211,64 | 1.219,43 | 1.227,91 | 1.226,51 | 1.231,54 | 1.238,65 | 1.243,20 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.345,87 | 1.348,63 | 1.357,57 | 1.358,11 | 1.371,20 | 1.417,65 | 1.427,48 | 1.437,12 | 1.436,05 | 1.442,19 | 1.450,92 | 1.455,94 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 1.532,84 | 1.537,79 | 1.549,40 | 1.550,97 | 1.566,45 | 1.615,23 | 1.625,84 | 1.636,49 | 1.636,31 | 1.643,32 | 1.652,72 | 1.658,56 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 539,75   | 539,66   | 541,37   | 541,22   | 546,23   | 566,52   | 570,87   | 574,54   | 572,57   | 575,68   | 578,38   | 579,31   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2012     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 928,12   | 949,39   | 947,49   | 947,16   | 949,76   | 950,97   | 972,88   | 975,71   | 979,49   | 974,85   | 976,82   | 975,97   |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.140,58 | 1.164,49 | 1.160,27 | 1.161,43 | 1.162,03 | 1.163,82 | 1.193,51 | 1.196,73 | 1.201,45 | 1.196,26 | 1.197,53 | 1.197,03 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 1.433,10 | 1.459,78 | 1.454,08 | 1.455,42 | 1.455,29 | 1.456,99 | 1.492,47 | 1.498,36 | 1.505,85 | 1.501,83 | 1.504,45 | 1.502,64 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 855,63   | 871,61   | 870,38   | 870,44   | 872,61   | 874,46   | 892,81   | 894,83   | 897,24   | 893,59   | 894,46   | 894,94   |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.094,30 | 1.118,27 | 1.114,68 | 1.114,69 | 1.115,60 | 1.118,41 | 1.145,80 | 1.148,76 | 1.152,74 | 1.148,46 | 1.149,61 | 1.148,10 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 812,38   | 828,06   | 827,02   | 826,97   | 829,36   | 831,88   | 849,56   | 851,45   | 853,80   | 850,34   | 850,88   | 851,27   |
|                              | Normal               | R 8-N    | 948,46   | 967,72   | 964,75   | 964,89   | 966,06   | 968,76   | 993,15   | 995,45   | 998,94   | 995,31   | 996,07   | 996,08   |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.171,04 | 1.193,06 | 1.188,92 | 1.190,48 | 1.192,04 | 1.195,19 | 1.223,07 | 1.226,74 | 1.233,14 | 1.230,25 | 1.232,05 | 1.231,04 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 920,81   | 939,24   | 936,30   | 936,63   | 937,75   | 940,40   | 963,89   | 966,30   | 970,09   | 966,59   | 967,54   | 967,85   |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.207,08 | 1.230,16 | 1.227,44 | 1.226,63 | 1.229,07 | 1.233,16 | 1.262,42 | 1.264,98 | 1.268,83 | 1.264,40 | 1.265,25 | 1.266,09 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 646,08   | 658,85   | 659,06   | 658,29   | 658,89   | 659,37   | 673,11   | 674,59   | 678,31   | 676,67   | 677,71   | 677,90   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 927,56   | 944,69   | 944,42   | 944,69   | 943,64   | 945,66   | 971,38   | 974,37   | 977,84   | 973,24   | 973,37   | 975,91   |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.116,46 | 1.139,22 | 1.136,76 | 1.134,49 | 1.136,57 | 1.140,15 | 1.168,27 | 1.171,12 | 1.175,62 | 1.172,17 | 1.173,79 | 1.173,64 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.223,33 | 1.246,51 | 1.243,69 | 1.242,39 | 1.244,79 | 1.248,86 | 1.277,88 | 1.281,48 | 1.287,97 | 1.285,05 | 1.287,07 | 1.286,95 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 940,40   | 960,96   | 958,65   | 956,84   | 959,10   | 961,97   | 986,76   | 988,61   | 992,21   | 988,37   | 989,21   | 988,89   |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 1.070,23 | 1.092,03 | 1.089,56 | 1.089,22 | 1.092,05 | 1.095,13 | 1.121,65 | 1.124,67 | 1.131,70 | 1.128,29 | 1.129,87 | 1.129,72 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.257,64 | 1.284,26 | 1.281,14 | 1.279,17 | 1.281,91 | 1.286,04 | 1.318,79 | 1.321,04 | 1.325,35 | 1.320,36 | 1.321,28 | 1.321,30 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 1.428,25 | 1.456,50 | 1.453,23 | 1.453,23 | 1.456,68 | 1.461,04 | 1.496,06 | 1.499,77 | 1.508,39 | 1.503,95 | 1.505,84 | 1.506,17 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 502,27   | 512,38   | 511,73   | 510,30   | 510,41   | 512,80   | 526,46   | 528,27   | 530,58   | 528,74   | 528,16   | 528,45   |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2011     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 853,38   | 869,32   | 868,99   | 875,26   | 896,54   | 914,59   | 933,05   | 933,76   | 926,82   | 926,66   | 925,02   | 924,65   |
|                              | Normal               | R 1-N    | 1.042,69 | 1.064,25 | 1.065,00 | 1.070,81 | 1.102,69 | 1.128,20 | 1.161,07 | 1.161,36 | 1.145,63 | 1.143,69 | 1.140,58 | 1.138,34 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 1.332,03 | 1.356,21 | 1.358,69 | 1.364,33 | 1.400,99 | 1.428,47 | 1.464,01 | 1.463,40 | 1.443,80 | 1.441,62 | 1.435,74 | 1.431,63 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 797,31   | 811,69   | 811,67   | 815,96   | 834,83   | 850,62   | 865,29   | 864,32   | 856,37   | 855,72   | 854,09   | 853,46   |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 1.000,38 | 1.020,56 | 1.020,33 | 1.027,69 | 1.057,61 | 1.080,87 | 1.110,40 | 1.109,52 | 1.096,66 | 1.095,83 | 1.092,77 | 1.091,57 |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 756,97   | 770,93   | 770,81   | 775,19   | 792,79   | 807,58   | 821,30   | 819,86   | 812,60   | 811,85   | 810,54   | 810,10   |
|                              | Normal               | R 8-N    | 871,56   | 889,72   | 889,84   | 894,88   | 921,39   | 941,88   | 967,74   | 966,29   | 953,07   | 951,32   | 948,39   | 946,61   |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.088,49 | 1.109,14 | 1.110,98 | 1.116,44 | 1.144,73 | 1.166,89 | 1.193,89 | 1.192,25 | 1.177,91 | 1.175,20 | 1.171,71 | 1.169,31 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 846,43   | 863,87   | 864,22   | 869,34   | 895,78   | 915,25   | 940,17   | 938,41   | 925,06   | 923,27   | 920,67   | 919,29   |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.114,80 | 1.138,40 | 1.138,65 | 1.146,19 | 1.177,99 | 1.201,69 | 1.231,69 | 1.228,10 | 1.212,84 | 1.210,54 | 1.207,09 | 1.205,22 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 599,46   | 611,04   | 610,64   | 612,70   | 626,76   | 640,68   | 651,10   | 650,48   | 644,82   | 645,83   | 644,82   | 644,07   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 845,64   | 864,90   | 863,77   | 865,03   | 896,36   | 921,36   | 953,98   | 952,83   | 933,02   | 931,69   | 929,92   | 927,22   |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 1.025,63 | 1.046,66 | 1.046,24 | 1.053,93 | 1.087,20 | 1.109,16 | 1.139,32 | 1.136,42 | 1.121,43 | 1.120,12 | 1.115,95 | 1.114,20 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.129,25 | 1.150,98 | 1.151,89 | 1.160,18 | 1.194,49 | 1.216,56 | 1.246,96 | 1.244,10 | 1.229,14 | 1.227,82 | 1.223,14 | 1.221,26 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 862,04   | 880,60   | 879,68   | 885,94   | 913,21   | 933,48   | 959,61   | 957,39   | 944,25   | 942,61   | 939,60   | 938,01   |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 987,59   | 1.007,22 | 1.007,43 | 1.013,98 | 1.042,24 | 1.063,13 | 1.089,50 | 1.087,17 | 1.073,76 | 1.072,74 | 1.068,93 | 1.067,36 |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.154,78 | 1.179,77 | 1.178,69 | 1.186,42 | 1.222,49 | 1.249,53 | 1.283,69 | 1.280,60 | 1.263,21 | 1.260,96 | 1.256,81 | 1.254,61 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 1.319,56 | 1.346,04 | 1.346,46 | 1.354,61 | 1.392,02 | 1.419,99 | 1.454,44 | 1.451,15 | 1.433,41 | 1.431,82 | 1.426,74 | 1.424,57 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 464,65   | 474,63   | 474,15   | 475,10   | 488,64   | 499,82   | 514,26   | 512,60   | 503,73   | 503,77   | 502,84   | 501,36   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código   | 2010     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | R 1-B    | 787,82   | 801,92   | 811,57   | 814,87   | 817,83   | 836,37   | 841,80   | 844,56   | 846,05   | 849,36   | 848,85   | 848,53   |
|                              | Normal               | R 1-N    | 955,76   | 977,58   | 988,23   | 992,72   | 998,66   | 1.021,96 | 1.027,97 | 1.031,73 | 1.034,68 | 1.037,80 | 1.037,95 | 1.037,79 |
|                              | Alto                 | R 1-A    | 1.216,29 | 1.242,88 | 1.256,95 | 1.266,05 | 1.274,22 | 1.302,25 | 1.309,54 | 1.316,90 | 1.323,21 | 1.326,16 | 1.326,12 | 1.326,54 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | PP 4-B   | 741,41   | 754,38   | 762,09   | 764,93   | 767,87   | 785,13   | 790,54   | 793,42   | 794,07   | 792,49   | 792,76   | 792,64   |
|                              | Normal               | PP 4-N   | 925,06   | 944,38   | 955,39   | 959,00   | 962,85   | 985,95   | 990,67   | 994,02   | 994,13   | 996,63   | 996,52   | 995,26   |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | R 8-B    | 709,61   | 721,56   | 728,28   | 730,41   | 732,99   | 749,94   | 755,16   | 757,52   | 756,59   | 754,54   | 754,16   | 753,23   |
|                              | Normal               | R 8-N    | 809,44   | 826,60   | 834,62   | 837,60   | 841,42   | 861,95   | 866,26   | 869,29   | 869,32   | 868,97   | 868,84   | 867,64   |
|                              | Alto                 | R 8-A    | 1.006,70 | 1.027,49 | 1.038,58 | 1.044,46 | 1.049,94 | 1.073,71 | 1.078,96 | 1.083,58 | 1.084,78 | 1.085,02 | 1.084,59 | 1.083,81 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | R 16-N   | 785,89   | 802,55   | 810,18   | 813,31   | 817,33   | 837,43   | 841,18   | 844,28   | 844,35   | 843,95   | 843,79   | 842,77   |
|                              | Alto                 | R 16-A   | 1.038,43 | 1.059,21 | 1.068,38 | 1.072,00 | 1.076,39 | 1.103,59 | 1.107,87 | 1.112,03 | 1.111,15 | 1.111,02 | 1.110,75 | 1.108,62 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | PIS      | 553,01   | 563,06   | 569,47   | 571,18   | 572,19   | 583,52   | 587,45   | 589,45   | 591,48   | 592,12   | 593,99   | 595,16   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | RP1Q     | 784,68   | 801,56   | 805,80   | 806,61   | 811,92   | 829,10   | 835,81   | 836,81   | 840,02   | 841,69   | 841,92   | 842,36   |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 957,46   | 977,75   | 986,56   | 989,97   | 993,02   | 1.017,51 | 1.019,31 | 1.023,66 | 1.021,99 | 1.023,44 | 1.022,87 | 1.021,01 |
|                              | Alto                 | CAL 8-A  | 1.052,12 | 1.075,25 | 1.084,62 | 1.089,01 | 1.092,94 | 1.118,56 | 1.119,49 | 1.125,13 | 1.123,69 | 1.125,95 | 1.125,56 | 1.124,70 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | CSL 8-N  | 809,59   | 825,66   | 832,74   | 834,78   | 837,44   | 859,17   | 862,80   | 865,23   | 863,39   | 862,46   | 861,81   | 858,95   |
|                              | Alto                 | CSL 8-A  | 928,76   | 946,43   | 954,05   | 956,33   | 959,29   | 982,27   | 985,99   | 989,21   | 987,69   | 986,90   | 986,65   | 984,46   |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 1.082,81 | 1.104,67 | 1.114,48 | 1.117,43 | 1.120,75 | 1.149,74 | 1.154,27 | 1.157,75 | 1.155,26 | 1.153,46 | 1.152,88 | 1.149,55 |
|                              | Alto                 | CSL 16-A | 1.238,63 | 1.262,71 | 1.273,34 | 1.276,73 | 1.280,56 | 1.311,22 | 1.315,91 | 1.320,44 | 1.318,35 | 1.316,81 | 1.316,80 | 1.314,22 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | GI       | 439,05   | 447,52   | 450,13   | 450,90   | 452,93   | 463,55   | 466,64   | 467,22   | 465,99   | 464,89   | 464,46   | 463,10   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                     | Padrão de acabamento | Código          | 2009     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------------------------|----------------------|-----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                              |                      |                 | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>          |                      |                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)     | Baixo                | <b>R 1-B</b>    | 774,96   | 777,48   | 776,40   | 772,35   | 768,93   | 784,81   | 786,84   | 783,72   | 787,58   | 787,48   | 787,47   | 786,42   |
|                              | Normal               | <b>R 1-N</b>    | 941,90   | 943,92   | 942,10   | 936,91   | 933,52   | 956,56   | 958,15   | 953,77   | 957,29   | 956,30   | 956,94   | 955,35   |
|                              | Alto                 | <b>R 1-A</b>    | 1.205,36 | 1.208,21 | 1.207,05 | 1.200,04 | 1.196,43 | 1.219,87 | 1.221,27 | 1.215,85 | 1.220,74 | 1.219,47 | 1.220,05 | 1.217,85 |
| PP (Prédio Popular)          | Baixo                | <b>PP 4-B</b>   | 746,45   | 745,34   | 742,26   | 739,10   | 735,99   | 747,16   | 747,81   | 743,72   | 746,48   | 745,67   | 746,01   | 743,70   |
|                              | Normal               | <b>PP 4-N</b>   | 918,95   | 920,94   | 918,08   | 913,13   | 909,77   | 929,02   | 929,57   | 925,05   | 928,06   | 927,92   | 927,30   | 925,07   |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)   | Baixo                | <b>R 8-B</b>    | 714,84   | 713,93   | 710,94   | 707,90   | 704,88   | 715,29   | 715,10   | 711,54   | 714,35   | 713,40   | 713,78   | 711,49   |
|                              | Normal               | <b>R 8-N</b>    | 806,83   | 806,81   | 803,85   | 799,58   | 796,46   | 813,96   | 813,79   | 809,79   | 812,78   | 812,16   | 812,57   | 810,40   |
|                              | Alto                 | <b>R 8-A</b>    | 1.005,96 | 1.006,86 | 1.003,60 | 998,76   | 995,77   | 1.013,79 | 1.012,65 | 1.008,17 | 1.011,36 | 1.009,79 | 1.010,33 | 1.007,80 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)  | Normal               | <b>R 16-N</b>   | 783,94   | 783,98   | 781,42   | 777,47   | 774,57   | 791,15   | 791,14   | 787,07   | 789,87   | 789,07   | 789,33   | 786,96   |
|                              | Alto                 | <b>R 16-A</b>   | 1.039,53 | 1.038,81 | 1.034,69 | 1.030,31 | 1.025,99 | 1.046,03 | 1.044,63 | 1.039,72 | 1.043,34 | 1.044,04 | 1.044,07 | 1.040,50 |
| PIS (Projeto Inter. Social)  |                      | <b>PIS</b>      | 548,88   | 548,58   | 546,16   | 545,79   | 545,45   | 556,98   | 557,43   | 554,03   | 555,11   | 555,65   | 556,08   | 554,27   |
| RPQ1 (Residência Popular)    |                      | <b>RP1Q</b>     | 766,66   | 765,35   | 764,11   | 760,81   | 759,41   | 781,68   | 784,15   | 779,46   | 783,32   | 783,85   | 787,54   | 786,32   |
| <b>COMERCIAIS</b>            |                      |                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL- 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | <b>CAL 8-N</b>  | 949,47   | 950,74   | 947,76   | 943,68   | 940,31   | 959,53   | 959,05   | 955,17   | 959,43   | 960,65   | 960,46   | 957,93   |
|                              | Alto                 | <b>CAL 8-A</b>  | 1.045,54 | 1.047,69 | 1.044,59 | 1.041,13 | 1.038,08 | 1.056,92 | 1.056,04 | 1.052,05 | 1.055,94 | 1.056,61 | 1.055,84 | 1.052,95 |
| CSL- 8 (Com.Salas e Lojas)   | Normal               | <b>CSL 8-N</b>  | 804,39   | 804,38   | 801,30   | 797,06   | 793,70   | 811,97   | 810,93   | 807,04   | 810,68   | 811,79   | 812,35   | 810,30   |
|                              | Alto                 | <b>CSL 8-A</b>  | 923,58   | 924,31   | 921,10   | 917,55   | 914,85   | 933,74   | 932,53   | 928,26   | 931,69   | 932,43   | 932,59   | 930,04   |
| CSL- 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | <b>CSL 16-N</b> | 1.081,14 | 1.079,75 | 1.074,60 | 1.069,28 | 1.064,89 | 1.088,96 | 1.087,21 | 1.081,70 | 1.086,18 | 1.087,08 | 1.087,65 | 1.084,57 |
|                              | Alto                 | <b>CSL 16-A</b> | 1.236,64 | 1.236,34 | 1.231,02 | 1.226,61 | 1.223,11 | 1.247,92 | 1.246,07 | 1.240,11 | 1.244,32 | 1.244,70 | 1.244,79 | 1.241,02 |
| GI (Galpão Industrial)       |                      | <b>GI</b>       | 437,47   | 435,51   | 433,61   | 431,13   | 430,24   | 440,21   | 438,45   | 435,48   | 437,44   | 438,06   | 440,30   | 440,19   |



EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2008     |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN      | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    | 687,84   | 692,18   | 696,37   | 698,60   | 708,20   | 736,50   | 744,42   | 758,40   | 764,37   | 766,85   | 770,89   | 773,71   |
|                               | Normal               | R 1-N    | 850,02   | 853,42   | 858,55   | 859,57   | 870,29   | 909,31   | 917,25   | 929,21   | 934,51   | 936,61   | 940,61   | 942,80   |
|                               | Alto                 | R 1-A    | 1.098,28 | 1.100,55 | 1.108,06 | 1.109,49 | 1.121,27 | 1.164,66 | 1.174,34 | 1.186,69 | 1.193,74 | 1.195,99 | 1.200,22 | 1.203,38 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   | 656,06   | 659,50   | 662,83   | 666,56   | 676,76   | 702,79   | 713,65   | 727,62   | 732,59   | 734,99   | 739,47   | 743,57   |
|                               | Normal               | PP 4-N   | 821,69   | 826,86   | 831,78   | 833,48   | 844,57   | 881,18   | 891,79   | 907,93   | 911,64   | 913,00   | 915,00   | 918,02   |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    | 623,20   | 627,78   | 630,36   | 633,95   | 644,13   | 670,14   | 680,86   | 697,19   | 701,93   | 703,95   | 708,20   | 711,69   |
|                               | Normal               | R 8-N    | 718,55   | 723,00   | 726,53   | 728,39   | 738,70   | 772,16   | 782,04   | 796,29   | 800,11   | 801,19   | 803,98   | 806,07   |
|                               | Alto                 | R 8-A    | 906,61   | 911,07   | 916,36   | 919,12   | 930,75   | 967,60   | 978,75   | 994,21   | 998,67   | 999,43   | 1.002,01 | 1.004,36 |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   | 698,78   | 703,00   | 706,47   | 708,35   | 718,21   | 750,52   | 759,68   | 773,91   | 777,56   | 778,37   | 781,01   | 782,75   |
|                               | Alto                 | R 16-A   | 913,77   | 923,03   | 927,10   | 930,17   | 945,88   | 990,83   | 1.005,18 | 1.025,79 | 1.030,72 | 1.031,64 | 1.034,64 | 1.037,42 |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      | 494,42   | 496,33   | 498,86   | 501,76   | 507,30   | 526,05   | 531,22   | 537,43   | 539,91   | 541,21   | 544,13   | 547,18   |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     | 681,91   | 685,23   | 688,09   | 689,18   | 697,84   | 734,38   | 739,68   | 747,07   | 751,64   | 753,58   | 761,97   | 765,77   |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  | 844,23   | 851,27   | 855,08   | 857,26   | 869,12   | 907,94   | 919,67   | 938,96   | 941,72   | 941,07   | 943,67   | 946,49   |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  | 934,62   | 941,57   | 946,21   | 949,30   | 961,81   | 1.002,45 | 1.014,45 | 1.034,00 | 1.036,40 | 1.035,33 | 1.037,96 | 1.041,55 |
| CSL - 8 (Com. Salas e Lojas)  | Normal               | CSL 8-N  | 706,84   | 713,83   | 716,83   | 718,96   | 730,42   | 764,95   | 777,02   | 794,67   | 798,35   | 798,79   | 800,63   | 802,80   |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  | 814,20   | 821,85   | 825,98   | 829,63   | 842,04   | 878,55   | 891,50   | 910,08   | 914,58   | 915,27   | 917,42   | 920,63   |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N | 950,66   | 959,27   | 963,32   | 966,61   | 982,12   | 1.028,47 | 1.045,04 | 1.067,93 | 1.073,10 | 1.073,53 | 1.076,23 | 1.079,20 |
|                               | Alto                 | CSL 16-A | 1.091,53 | 1.100,95 | 1.106,43 | 1.111,45 | 1.128,18 | 1.177,18 | 1.194,72 | 1.218,84 | 1.224,91 | 1.225,63 | 1.228,87 | 1.233,10 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       | 380,86   | 385,02   | 385,61   | 386,74   | 392,92   | 413,85   | 419,14   | 428,88   | 431,99   | 432,37   | 435,03   | 436,48   |



**EVOLUÇÃO DO CUB VERSÃO/2006**  
Valores em R\$

| PROJETOS                      | Padrão de acabamento | Código   | 2007 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------------------------------|----------------------|----------|------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                               |                      |          | JAN  | FEV      | MAR      | ABR      | MAI      | JUN      | JUL      | AGO      | SET      | OUT      | NOV      | DEZ      |
| <b>RESIDENCIAIS</b>           |                      |          |      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| R - 1 (Res. Unifamiliar)      | Baixo                | R 1-B    |      | 643,20   | 647,86   | 652,70   | 654,22   | 668,86   | 671,99   | 675,34   | 677,86   | 681,44   | 684,20   | 687,01   |
|                               | Normal               | R 1-N    |      | 806,66   | 811,31   | 817,40   | 818,64   | 836,77   | 838,87   | 841,00   | 842,98   | 845,77   | 848,02   | 848,92   |
|                               | Alto                 | R 1-A    |      | 1.051,06 | 1.055,62 | 1.062,81 | 1.062,60 | 1.084,04 | 1.086,25 | 1.087,52 | 1.089,31 | 1.093,78 | 1.097,50 | 1.097,57 |
| PP (Prédio Popular)           | Baixo                | PP 4-B   |      | 614,82   | 615,21   | 620,46   | 623,79   | 636,29   | 639,74   | 641,68   | 645,69   | 650,42   | 652,81   | 655,18   |
|                               | Normal               | PP 4-N   |      | 779,95   | 784,90   | 792,05   | 793,91   | 809,89   | 811,47   | 813,55   | 815,65   | 819,13   | 820,53   | 821,19   |
| R - 8 (Res. Multifamiliar)    | Baixo                | R 8-B    |      | 584,85   | 585,41   | 590,24   | 593,17   | 604,88   | 607,87   | 609,61   | 613,19   | 617,70   | 620,14   | 622,48   |
|                               | Normal               | R 8-N    |      | 684,95   | 686,90   | 692,55   | 694,05   | 708,36   | 709,92   | 710,51   | 712,40   | 715,58   | 717,24   | 717,83   |
|                               | Alto                 | R 8-A    |      | 868,80   | 871,40   | 878,43   | 879,29   | 895,05   | 896,63   | 897,09   | 899,22   | 903,39   | 905,52   | 905,99   |
| R - 16 (Res. Multifamiliar)   | Normal               | R 16-N   |      | 667,13   | 668,85   | 674,43   | 675,99   | 689,52   | 690,95   | 691,39   | 693,26   | 696,64   | 698,01   | 698,35   |
|                               | Alto                 | R 16-A   |      | 875,63   | 877,50   | 884,21   | 885,57   | 902,21   | 902,97   | 902,59   | 904,38   | 908,41   | 911,97   | 913,06   |
| PIS (Projeto Inter. Social)   |                      | PIS      |      | 465,48   | 464,79   | 469,14   | 471,50   | 481,05   | 482,53   | 484,30   | 486,19   | 488,85   | 491,19   | 492,39   |
| RPQ1 (Residência Popular)     |                      | RP1Q     |      | 646,14   | 645,98   | 649,49   | 651,07   | 668,48   | 670,73   | 672,28   | 674,28   | 677,18   | 679,64   | 680,54   |
| <b>COMERCIAIS</b>             |                      |          |      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| CAL - 8 (Com. Andar Livres)   | Normal               | CAL 8-N  |      | 818,55   | 820,99   | 827,71   | 827,56   | 843,00   | 842,51   | 841,17   | 841,42   | 844,66   | 845,38   | 844,63   |
|                               | Alto                 | CAL 8-A  |      | 912,13   | 914,92   | 922,37   | 921,85   | 937,11   | 935,53   | 933,27   | 933,22   | 936,22   | 936,63   | 935,16   |
| CSL - 8 (Com. Salas e Lojas)  | Normal               | CSL 8-N  |      | 676,36   | 678,47   | 683,23   | 683,88   | 698,42   | 699,47   | 699,33   | 700,76   | 703,98   | 705,40   | 706,30   |
|                               | Alto                 | CSL 8-A  |      | 781,10   | 783,57   | 788,95   | 789,29   | 804,16   | 804,83   | 804,37   | 806,36   | 810,19   | 812,02   | 813,23   |
| CSL - 16 (Com. Salas e Lojas) | Normal               | CSL 16-N |      | 910,34   | 912,06   | 919,40   | 921,11   | 940,34   | 941,91   | 941,32   | 943,52   | 947,74   | 949,26   | 950,05   |
|                               | Alto                 | CSL 16-A |      | 1.048,61 | 1.050,78 | 1.058,94 | 1.060,15 | 1.079,66 | 1.080,54 | 1.079,51 | 1.082,32 | 1.087,31 | 1.089,31 | 1.090,42 |
| GI (Galpão Industrial)        |                      | GI       |      | 361,15   | 360,87   | 363,14   | 363,61   | 372,49   | 373,55   | 373,74   | 374,55   | 376,29   | 378,79   | 379,74   |