

Habitação

3º Seminário de crédito Imobiliário – Sinduscon/RS

Tiago Helgueira NENÊ
Setembro/2026 | SR Porto Alegre



caixa.GOV.BR



2026

**TRANSFORMANDO
O PRESENTE PARA
CONSTRUIR O
FUTURO**



UM DIA da Habitação na CAIXA

#PUBLICO



3.312 CONTRATOS NOVOS



R\$ 926 MILHÕES EM FINANCIAMENTOS



318 MIL SIMULAÇÕES NO SITE



629 MIL TRANSAÇÕES/ SERVIÇOS EM CANAIS DIGITAIS



19 NOVOS CANTEIROS DE OBRA



2.241 AVALIAÇÕES DE ENGENHARIA



Crédito Imobiliário

ri.caixa.gov.br

Crédito que vira **moradia**,
emprego e **renda**

Saldo em Carteira

R\$ **1,005** Tri
+ **15,0%** (Jun26/Jun25)

Contratação 1S26

R\$ **137,6** Bi
+ **29,3%** (1S26/1S25)



1,5 Milhão de pessoas
Com acesso à **moradia própria**



511,1 Mil
Novos **contratos**



1,1 Milhão
Empregos **gerados**
(direta e indiretamente)

MINHA CASA
MINHA VIDA

Contratação 1S26

R\$ **73,5** Bi
+ **38,0%** (1S26/1S25)

CAIXA

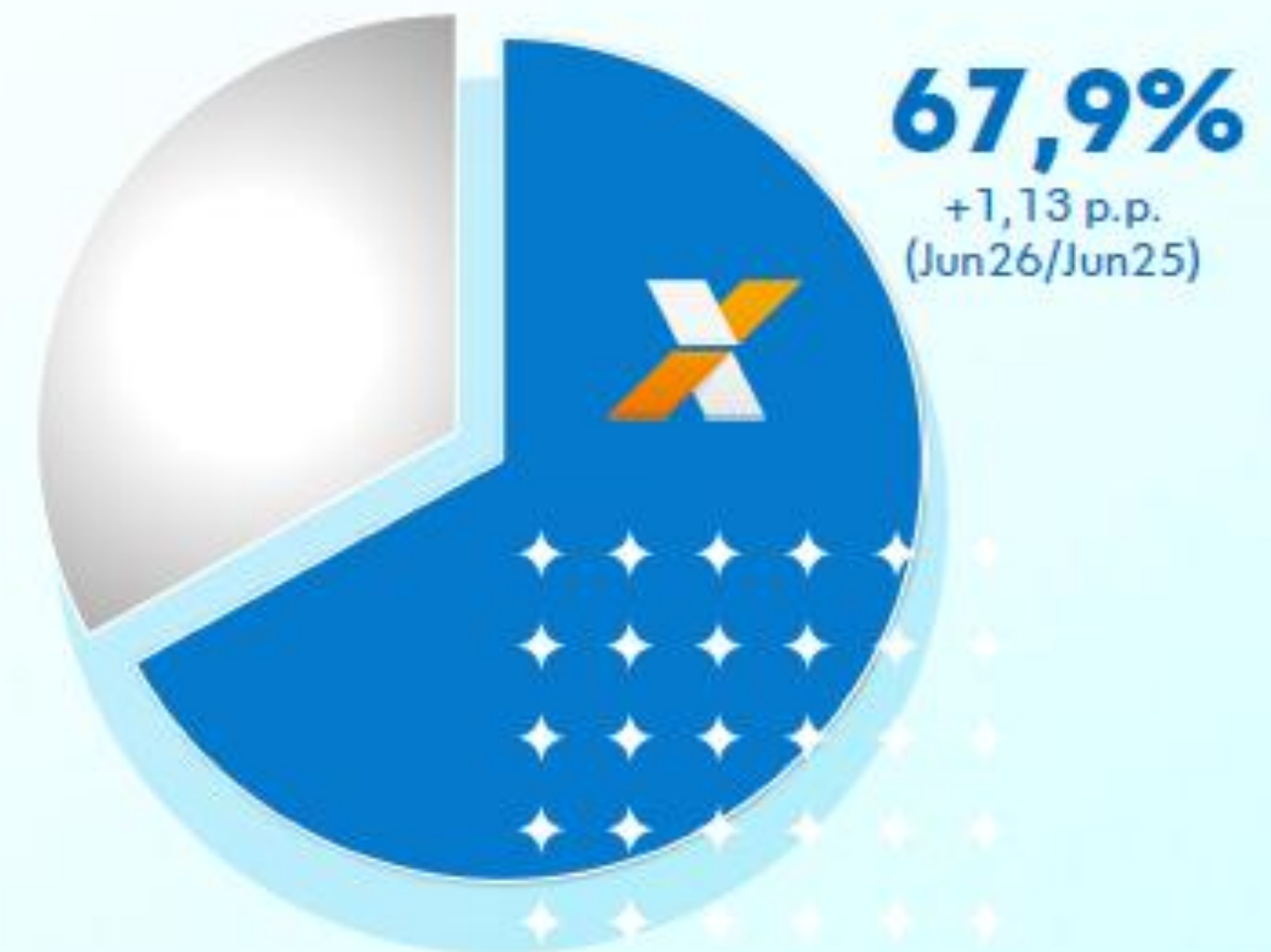


Carteira de Crédito

ri.caixa.gov.br



Share Crédito Imobiliário



Imobiliário

R\$ **1,005** Tri
↑ 15,0%¹

FGTS e Fundo Social

↑ 18,3%¹

618,0 Bi

Recursos CAIXA

↑ 10,2%¹

387,0 Bi



Infraestrutura

R\$ **110,5** Bi
↑ 1,2%¹



Comercial²

R\$ **270,4** Bi
↑ 7,8%¹

↑ PF 8,7%¹

156,5 Bi

↑ PJ 6,5%¹

113,9 Bi



Agronegócio

R\$ **62,3** Bi
↑ 3,0%¹

¹ Variação Jun26/Jun25

² Inclui Cartões, Créditos Adquiridos e Créditos Securitizados

CAIXA



2025

Caixa
42,2 Bi

RS
2,1 Bi

2026 (Ago/26)

Caixa
47,4 Bi

RS
2,1 Bi



2025

Caixa
16,1 Bi

RS
405,7 MM

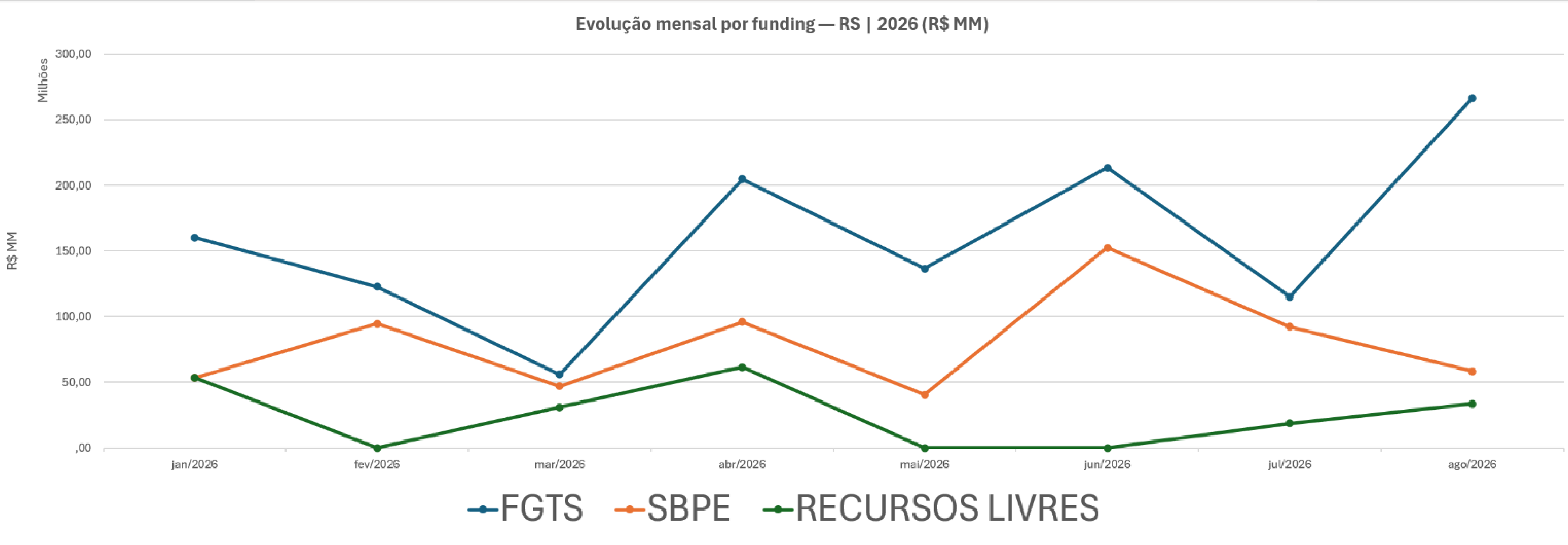
2026 (Ago/26)

Caixa
24,8 Bi (↑ 154%)

RS
831,1 MM (↑ 204%)



Painel de Financiamentos por Funding — RS | 2026





Participação de APOIO e PEC — Rio Grande do Sul

2026 (Ago/26) | Concessões no RS

Produto	Percentual
APOIO	82,9%
PEC	17,1%



Para você ▾

Para sua empresa ▾

Poder Público ▾



Busque na CAIXA



Acessar minha conta

CAIXA › Para você › Habitação › Minha Casa, Minha Vida › Minha Casa, Minha Vida – Classe Média

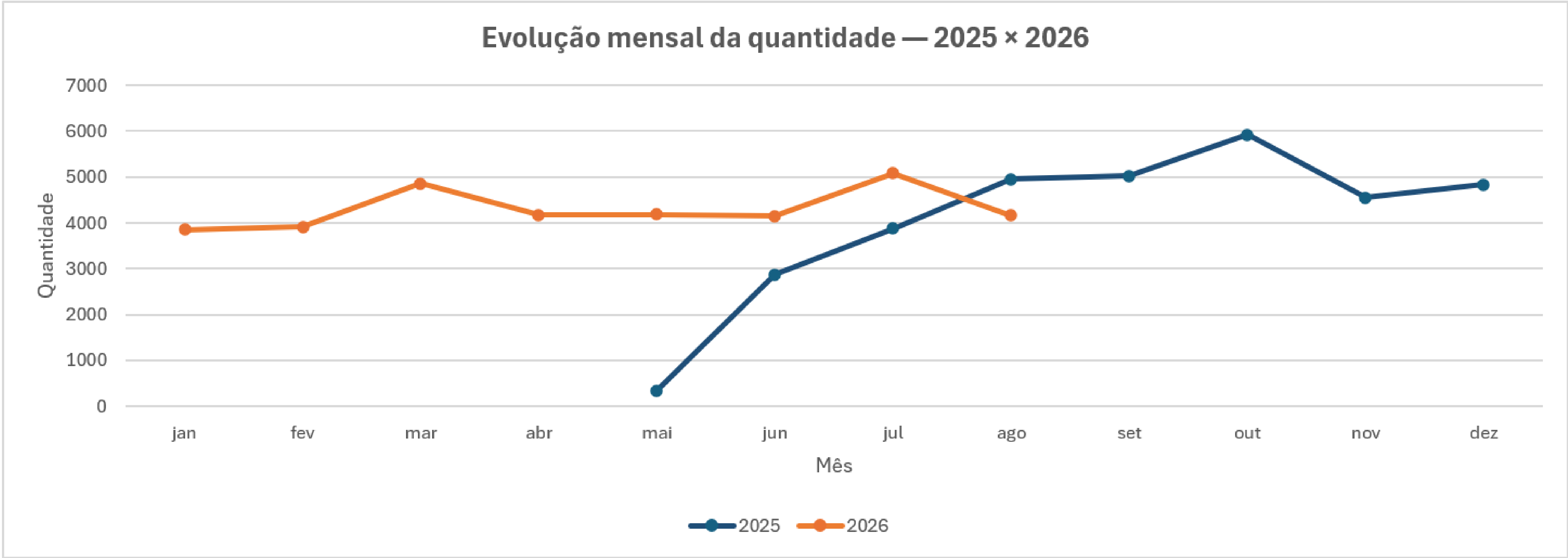
Minha Casa, Minha Vida – Classe Média

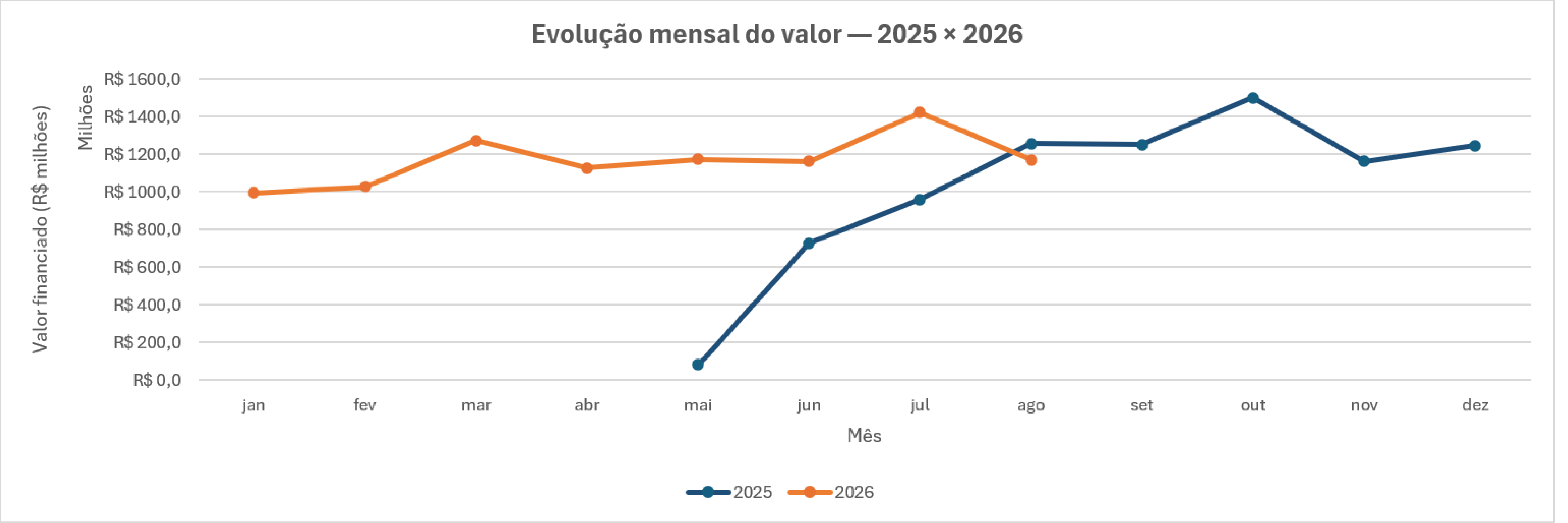


O que é

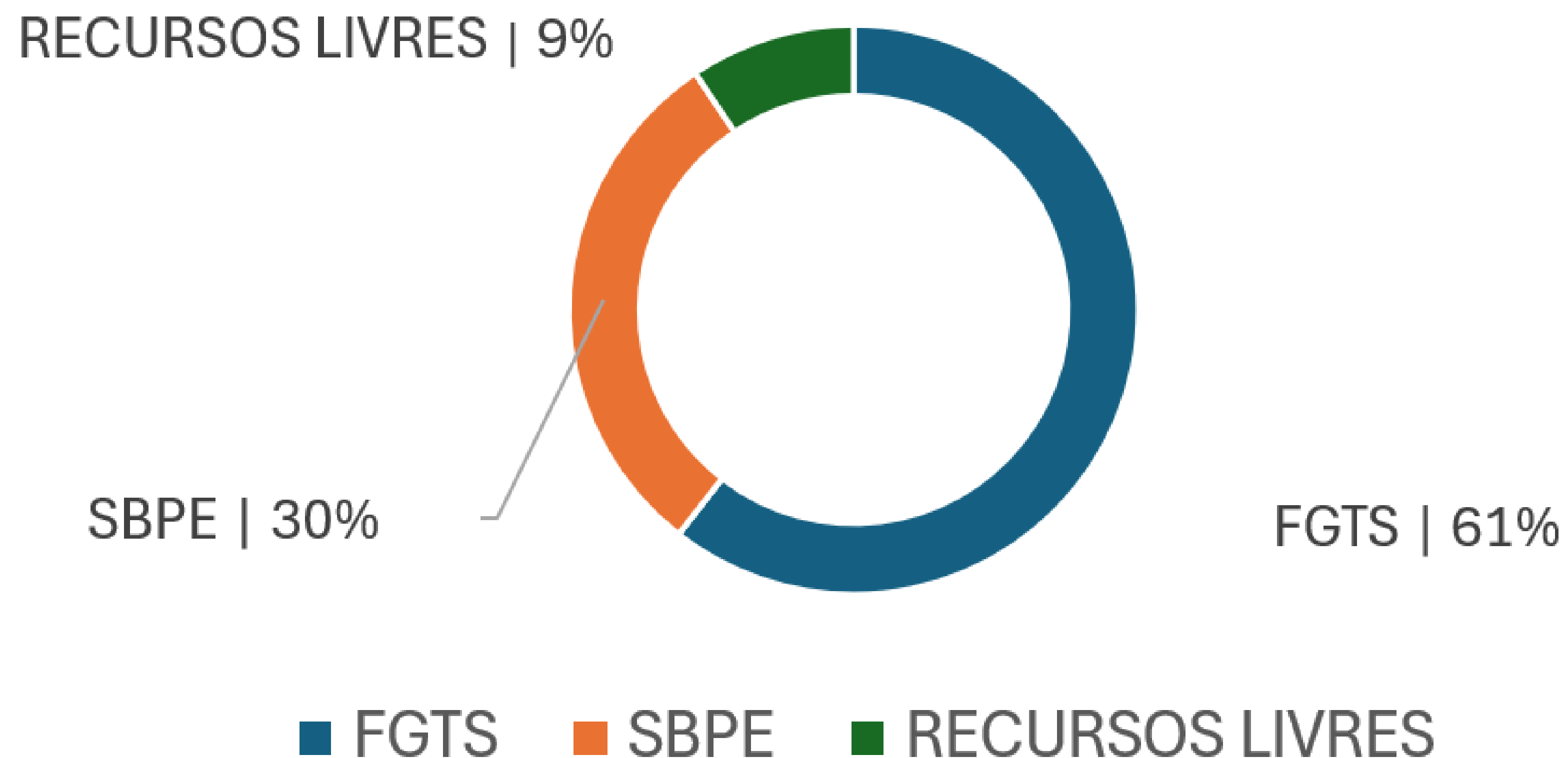
A nova modalidade do Minha Casa, Minha Vida, a Classe Média, possibilita o acesso à moradia para famílias com renda de até R\$ 13 mil.

Você pode financiar casas ou apartamentos novos, usados ou na planta, com valor de até R\$ 600 mil. Para imóveis na planta, a construção do empreendimento precisa ser financiada pela CAIXA.





Participação por Funding — RS | 2026





NOSSO PROPÓSITO
TRANSFORMAR A VIDA
DAS PESSOAS

CAIXA